

Protokół XXIV/2009
XXIV Sesji Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 21 maja 2009 roku

Posiedzenie odbyło się w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Chojnicach i trwało od godziny 10-tej do godziny 12.35.

W posiedzeniu udział wzięli Radni Rady Gminy zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli:

1. Pan dr inż. Zbigniew Szczepański – Wójt Gminy Chojnice,
2. Pani mgr inż. Stefania Majewska-Kilkowska – Sekretarz Gminy
3. Pani Aleksandra Wojcieszewska – Skarbnik Gminy
4. Dyrektorzy Wydziałów Urzędu
5. Radca Prawny
6. Media

Projekt porządku obrad został przesłany radnym przed sesją i przedstawiał się następująco:

1/ Sprawy porządkowe :

- a/ otwarcie sesji, stwierdzenie quorum,
- b/ ustalenie sekretarza sesji,
- c/ przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

2/ Interpelacje, wnioski i zapytania.

3/ Podjęcie XXIV/393/09 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Chojniczki.

4/ Podjęcie uchwały nr XXIV/394/09 w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Angowice i Nowy Dwór.

5/ Podjęcie uchwały nr XXIV/395/09 w sprawie zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chojnice.

6/ Podjęcie uchwały nr XXIV/396/09 w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Chojnice majątku likwidowanej spółki Wodnej „Wodociągowo-Kanalizacyjnej” w Charzykowach w likwidacji.

- 7/ Podjęcie uchwały nr XXIV/397/09** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Klawkowo.
- 8/ Podjęcie uchwały nr XXIV/398/09** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Swornegacie
- 9/ Podjęcie uchwały nr XXIV/399/09** w sprawie uchylenia uchwały Nr XXIII/382/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 15 kwietnia 2009 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie zakupu paliwa do radiowozów dla Komendy Powiatowej Policji w Chojnicach.
- 10/ Podjęcie uchwały nr XXIV/400/09** w sprawie ustanowienia zobowiązania w formie weksła in blanco wraz z deklaracją wekslowa jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy dotyczącej dofinansowania budowy boiska sportowego „Moje boisko – Orlik 2012”.
- 11/ Podjęcie uchwały nr XXIV/401/09** w sprawie ustanowienia zobowiązania w formie weksła in blanco wraz z deklaracją wekslowa jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy dotyczącej dofinansowania budowy boiska sportowego „Moje boisko – Orlik 2012”.
- 12/ Podjęcie uchwały nr XXIV/402/09** w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zakładu Zagospodarowania Odpadów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowym Dworze.
- 13/ Podjęcie uchwały nr XXIV/403/09** w sprawie zmian w budżecie na 2009 rok.
- 14/ Odpowiedzi na zapytania i interpelacje.**
- 15/ Sprawy bieżące.**
- 16/ Zakończenie obrad.**

Ww. porządek obrad został przyjęty przez Radnych

- j e d n o g ł o ś n i e - (15 głosów „za”)

Przebieg obrad :

Ad 1/ Sprawy porządkowe :

a/ otwarcie sesji, stwierdzenie quorum.

Obrady sesji otworzył Przewodniczący Rady Gminy – Pan Tadeusz Stelmaszyk.

Oznajmił zebranym, że w dzisiejszych obradach uczestniczy 15 Radnych , czyli 100% składu Rady. Tym samym podjęte dziś przez Radę Gminy w Chojnicach uchwały będą prawomocne. Dzisiejsza sesja została zwołana poza planem.

b/ ustalenie sekretarza sesji.

Zgodnie z Regulaminem Pracy Rady sekretarzem sesji jest kolejny z listy Radnych – Pan Józef Kiedrowski.

c/ przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady stwierdził, że protokół z poprzedniej sesji jest zgodny z jej przebiegiem . Ponadto był do wglądu w Biurze Rady i każdy z Radnych miał możliwość zapoznania się z jego treścią.

Rada Gminy w Chojnicach
przyjęła protokół nr XXIII/09
15 kwietnia 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e -

Ad 2/ Interpelacje, wnioski i zapytania.

Kontek – zapytał , czy wywożone z modernizowanej oczyszczalni w Swornegaciach można by wykorzystać na drogi sołeckie?

Wojt – o wyjaśnienie tego pytania poprosił Prezesa Spółki GZGK – Pana A. Wedera wyjaśnił, że spora część tych płyt jest już rozparcelowana. 300 sztuk przyda się do podniesienia mostu na Zbrzycy. Innych chciałbym użyć do utwardzenia dojazdów do urzędzeń. Do rozmowy można wrócić jeśli tylko będę znał dokładną liczbę płyt po demontażu, które nadają się do użytku.

Zmagazynowane płyty po Spółce Wodnej czekają też w Charzykowach. Zarezerwował je już Radny Zbigniew Nojman . Chce je kupić sołectwo Lichnowy.

Ad 3/ Podjęcie XXIV/393/09 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Chojniczki

Projekt ww. uchwały odczytał Przewodniczący Rady Gminy. Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Radni Rady Gminy postanowili wyrazić zgodę na wykup na własność Gminy Chojnice, działki oznaczonej geodezyjnie numerem 238/23 o pow. 576 m2, położonej w miejscowości Chojniczki obręb ewidencyjny Chojniczki.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/393/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 4/ Podjęcie uchwały nr XXIV/394/09 w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w obrębie geodezyjnym Angowice i Nowy Dwór.

Z projektem ww. uchwały zapoznał zebranych Pan Tadeusz Stelmaszyk.

Radni wnieśli zastrzeżeń, aby wyrazić zgodę na dzierżawę na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Zakładu Zagospodarowania Odpadów Spółka z o.o., nieruchomości położonych w miejscowości Angowice o łącznej powierzchni 19.700 ha oraz nieruchomości położonej w miejscowości Nowy Dwór o powierzchni 3.7700 ha.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/394/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 5/ Podjęcie uchwały nr XXIV/395/09 w sprawie zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Chojnice.

Z treścią kolejnego projektu uchwały zapoznał zebranych Pan Tadeusz Stelamszyk.

Pan Brunka – wyjaśnił, że jeden z punktów Regulaminu zakazuje wykorzystywanie przyczep campingowych do celów mieszkalnych i rekreacyjnych poza polem biwakowym.

Pan Kujawski zapytał, czy od tej pory na swojej działce nie będzie mógł mieć postawionej przyczepy campingowej.

Pan Zbigniew Szczepański – wyjaśnił zebranym, że przyczepa campingowa bez kół jest już obiektem budowlanym.

My jesteśmy za rozwojem turystycznym naszej gminy, ale nie wszystko musi być robione w sposób uporządkowany. Przyczepy nie mogą być stawiane punktowo. Zakaz dotyczy Zaborskiego Parku Krajobrazowego. W tej chwili nie dość, że widok zaśmieca odbudowana przyczepa, to jeszcze obok stoi budka z serduszkami .

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/395/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 13 głosów „za” /
/2 głosy wstrzymujące/

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 6/ Podjęcie uchwały nr XXIV/396/09 w sprawie nieodpłatnego nabycia przez Gminę Chojnice majątku likwidowanej spółki Wodnej „Wodociągowo-Kanalizacyjnej” w Charzykowach w likwidacji.

Problem Spółki Wodnej ciągnie się od pewnego czasu. Decyzja o przejęciu zapada dopiero teraz ponieważ udziałowcy, czyli mieszkańcy Charzykow, długo nie chcieli się zgodzić na przekazanie majątku. Lata temu sami pokrywali koszty urządzeń i liczyli na zyski ze sprzedaży części gruntów. Na początku roku na walnym zebraniu po długiej debacie zdecydowali, że majątek wraz ze zobowiązaniami może przejąć gmina.

Wójt - ten majątek na dziś według wyceny rzeczoznawcy majątkowego jest wart 5, 7 mln. złotych. To jednak majątek tylko z nazwy, bp koszty doprowadzenia sieci do stanu używalności szacuje się na 20-30 mln. złotych. Gmina interesu na tym nie robi. To jest stara sieć. Urządzenia liczą sobie już ponad 40 lat.

W sensie prawnym Spółka się rozpada i Gmina Chojnice odpowiada za przejęcie tego majątku.

To jest ogromne obciążenie dla naszego budżetu w przyszłej kadencji, kosztem innych inwestycji. Już dzisiaj prawie do ścieków dokładamy 1 mln. złotych. Jeżeli przejmujemy Charzykowy, to do tego miliona trzeba będzie dołożyć więcej. To będzie ogromne wyzwanie dla naszego samorządu.

Gmina jest jednak zobowiązana do dostarczania wody i odbioru ścieków na mocy ustawy. Dlatego przejęliśmy Spółkę wraz z długami, które sięgają już ponad 600 tys. złotych i cały czas rosą, bo przybywa naliczeń odsetek.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/396/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Wójt zauważył, że w Charzykowach jest taki system, że mieszkańcy sami przychodzą i meldują ile wody zużyli. Stwierdził, że nie chce sugerować nielegalnych przyłączy, ale należy te sprawy jak najszybciej uporządkować. Prawdopodobnie coś jest na rzeczy, bo kiedy Komisja Rewizyjna wzięła pod lupę ubiegłoroczny bilans Spółki okazało się, że na 111 tys. metrów sześciennych wody są aż 63 tys. straty. Być może do kanalizacji jest odprowadzana również deszczówka.

W przyszłości część nieruchomości w Charzykowach zostanie sprzedana, a budynek oczyszczalni ma być siedzibą GZGK.

Ad 7/ Podjęcie uchwały nr XXIV/397/09 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Klawkowo.

Projekt ww. uchwały odczytał Przewodniczący Rady Gminy.

Radni nie wnieśli uwag, do zaproponowanej nazwy – ulica Pogodna w miejscowości Klawkowo. Jest to ulica równoległa do ulicy Kasztanowej.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/397/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 8/ Podjęcie uchwały nr XXIV/398/09 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Swornegacie.

Z projektem ww. uchwały zapoznał zebranych Pan Tadeusz Stelmaszyk.

Z propozycją utworzenia nazwy ulicy wystąpił Pan Mateusz Kusznierewicz wraz ze swym współnikiem, ponieważ powstaje przy niej wioska żeglarska. Początkowo proponowano ulicę Żeglarską, ponieważ jest już taka

ulica w Swornegaciach Radni opowiedzieli się za nadaniem nazwy ulica Regatowa.

Wójt - dodał, że wioska Kusznierewicza będzie miała numer pierwszy i prawdopodobnie jedyny.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/398/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 9/ Podjęcie uchwały nr XXIV/399/09 w sprawie uchylenia uchwały nr XXIII/382/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 15 kwietnia 2009 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie zakupu paliwa do radiowozów dla Komendy Powiatowej Policji w Chojnicach.

Pani Skarbnik - wyjaśniła, że na kwietniowej sesji została podjęta uchwała o przekazaniu pieniędzy na benzynę do służbowych aut dla chojnickiej Policji.

Niestety, okazało się, że nie możemy tego zrobić, ponieważ Komenda Policji nie jest jednostką powiatu i zgodnie z prawem jednostką samorządową I nie może refundować policyjnych wydatków na paliwo. Wcześniejsza uchwała okazała się bezprzedmiotową.

Pani Skarbnik - wyjaśnił, że Radni nie otrzymali wadliwie przygotowanej uchwały. Po prostu do tej pory tak to się odbywało.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/399/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 10/ Podjęcie uchwały nr XXIV/400/09 w sprawie ustanowienia zobowiązania w formie weksła in blanco wraz z deklaracją wekslowa jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy dotyczącej dofinansowania budowy boiska sportowego „Moje boisko – Orlik 2012”.

Projekt ww. uchwały odczytał Pan Tadeusz Stelmaszyk.
Pani Skarbnik wyjaśniła, że zostanie spisane stosowne porozumienie.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/400/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zostanie spisane stosowne porozumienie.

Ad 11/ Podjęcie uchwały nr XXIV/401/09 w sprawie ustanowienia zobowiązania w formie weksła in blanco wraz z deklaracją wekslowa jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy dotyczącej dofinansowania budowy boiska sportowego „Moje boisko – Orlik 2012”.

Z projektem ww. uchwały zapoznał zebranych Pan Tadeusz Stelmaszyk.
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/401/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 12/ Podjęcie uchwały nr XXIV/402/09 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zakładu Zagospodarowania Odpadów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowym Dworze.

Z projektem ww. uchwały zapoznał zebranych Pan Tadeusz Stelmaszyk.

Rada Gminy wyraziła wolę objęcia 7187 udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Zakładu Zagospodarowania Odpadów Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Nowym Dworze w latach po 2010-2012.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/402/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 13/ Podjęcie uchwały nr XXIV/403/09 w sprawie zmian w budżecie na 2009 rok.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał zebranym projekt ostatniej uchwały.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zmiany powyższe wprowadza się do budżetu na 2009 rok zgodnie z pismem Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku z dnia 30 kwietnia 2009 roku oraz pismem Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku z dnia 6 maja 2009 roku.

Na adaptacje budynku starej szkoły na świetlicę i miejsce integracji mieszkańców w miejscowości Kruszka przeznacza się 400.000 zł, w tym 40.000 zł z dochodów własnych budżetu. Natomiast 340.000 zł planuje się uzyskać na ten cel środki z funduszy UE. 20.000 zł przeznacza się na zakup materiałów niezbędnych do remontu budynków komunalnych. 40.000 zł przeznacza się na remont dróg – przeźwirowanie ul. Długiej i Poprzecznej w Chojniczках. Na remont mostu na Zbrzycy przeznacza się 50.000 złotych.

Pozostałe zmiany dotyczą przeniesień planu wydatków budżetowych między działami.

Rada Gminy w Chojnicach
podjęła uchwałę nr XXIV/403/09
z dnia 21 maja 2009 roku

- j e d n o g ł o ś n i e - / 15 głosów „za” /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Ad 14/ Odpowiedzi na zapytania i interpelacje.

Odpowiedzi udzielono w punkcie 2.

Ad 15/ Sprawy bieżące.

Pan *Andrzej Grala* – zapytał na jakim etapie jest szumny program kont sołeckich zaproponowany przez rząd ?

Pani *Skarabnik* – 1 kwietnia weszła w życie ustawa o funduszach sołeckich, która obowiązuje od 1 stycznia 2010 roku.

W tym roku trzeba przygotować całą procedurę. W ustawie określono terminy. Te uchwały muszą być podjęte do 30 czerwca br. W uchwałach będą określone kwoty. Zebrania wiejskie muszą się odbyć do końca września. Na zebraniach sołectwo musi ustalić na jakie działy przeznaczy te środki, ale można przeznaczyć je jedynie na zadania własne. Środki te będą szczegółowo kontrolowane, a refundacja ich będzie dopiero w 2011 roku.

Z pieniędzy tych można refundować jedynie budowę dróg gminnych. Za dwa tygodnie Pani Skarabnik spotka się z sołtysami i na tym spotkaniu ustalimy kwotę bazową pomnożoną przez liczbę mieszkańców danego sołectwa. Pierwsze szkolenie na ten temat było w maju.

Wójt - dodał, że do 30 września muszą odbyć się zebrania wiejskie. Szkolenie z sołtysami odbędzie się wtedy, kiedy będziemy już mieli konkretną wiedzę.

Wójt - poinformował, że 29 kwietnia 2009 roku z Przewodniczącym Rady Gminy i Dyrektorem Stormannem uczestniczyli w Walnym Zebraniu Sprawozdawczym członków ROD „Zacisze” w Charzykowach. Przedstawiliśmy tam stanowisko gminy. Wszyscy zebrani oprócz dwóch wstrzymujących głosowało „za” przekształceniem tego terenu na działki budowlane. Może wystąpić tutaj problem natury prawnej, ponieważ nasze ogrody działkowe nie mają osobowości prawnej. Wczoraj otrzymałem od zainteresowanych pismo, pod którym podpisały się 143 osoby prosząco o to, aby gmina rozpoczęła procedury planistyczne nad zmianą funkcji tych ogrodów. Na razie jesteśmy na etapie robienia studium i tam wpisujemy ten teren pod przyszłą budowę mieszkaniową. Dopuszczamy sprzedaż tych gruntów za 50% ceny rynkowej.

26 maja br. nastąpi uprawomocnienie podjętej przez Radę uchwały w sprawie uchwalenia nazwy ulicy Ogrody. Po 26 maja będziemy już meldować na tym terenie na stałe. Wyjaśnił, że to są dwie różne kwestie meldowanie na tym terenie, a przekształcenie go na działki budowlane.

Wójt – poinformował, że w ubiegły piątek zorganizowaliśmy wyjazd do Kwidzyna w celu obejrzenia nowoczesnego zakładu zagospodarowania odpadów. 50-ciu ludzi ma tam pracę. 50% śmieci nadal trafia na wysypisko. Prawdopodobnie system ekonomiczny przymusi nas wszystkich do segregacji śmieci w domach. Dzisiaj płacimy 100 zł za tonę śmieci, które trafiają na wysypisko.

Wójt – na terenie gminy już realizujemy uchwałę Rady Gminy o utylizacji eternitu. Zanim wypłacimy zainteresowanym 75% kosztów eternitu, muszą być uzgodnienia dotyczące kolorystyki dachu, jeśli tego nie ma, nie wypłacamy pieniędzy.

Minister Środowiska wystąpił do większości gmin w Polsce z zapytaniem o wolę powiększenia Natury 2000. Nie przygotowujemy stosownej uchwały, ponieważ wystarczy, że Rada Gminy wyrazi opinię w tej sprawie.

Ad 16/ Zakończenie obrad.

Na zakończenie Pan Tadeusz Stelmaszyk przypomniał, że wszyscy radni otrzymali zaproszenia na otwarcie Wioski Żeglarskiej Mateusza Kusznierewicza. Uroczystość ta odbędzie się 30 maja. Na co serdecznie zapraszał.

Przewodniczący Rady zamknął obrady XXIV Sesji Rady Gminy w Chojnicach. Podziękował zebranych za przybycie i udział w dyskusji.

Na powyższym posiedzenie zakończono.

Sekretarz Sesji :


Józef Kiedrowski

Przewodniczący Rady Gminy :


Tadeusz Stelmaszyk

Protokolowała :


Hanna Papierkiewicz