

**Protokół Nr XIII/2011**  
**z XIII Sesji Rady Gminy w Chojnicach**  
**z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

Posiedzenie odbyło się w sali nr 41 Starostwa Powiatowego w Chojnicach i trwało od godziny 10-tej do godziny 14.30.

W posiedzeniu udział wzięli Radni Rady Gminy – zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli:

1. Pan dr inż. *Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice,
2. Pani mgr inż. *Stefania Majewska-Kilkowska* – Sekretarz Gminy,
3. Pan mgr *Przemysław Biesek* – Wicestarosta Chojnicki,
4. Dyrektorzy jednostek organizacyjnych i Dyrektorzy Wydziałów Urzędu Gminy,
5. Pani mgr inż. arch. *Marzena Osuch* –Projektant planu,
6. Panią mgr inż. *Barbara Dyś* – Projektant Inwestorów,
7. Sołtysi Gminy Chojnice,
8. Przedstawiciele Izby Rolniczej,
9. Media.

Poza tym na dzisiejszą sesję zaproszeni zostali laureaci konkursu „Piękna Wieś 2011” na szczeblu gminnym oraz Przedstawiciele instytucji rolniczych, w związku z głównym tematem sesji.

Projekt porządku obrad przedstawiał się następująco :

**1/ Sprawy porządkowe:**

- a/ otwarcie sesji , stwierdzenie quorum,
- b/ ustalenie sekretarza sesji,
- c/ przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

**2/ Interpelacje, wnioski i zapytania.**

**3/ Informacja o działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.**

**4/ Podsumowanie Konkursu „Piękna Wieś 2011” i „Piękna Zagroda 2011” na szczeblu gminnym oraz wręczenie nagród laureatom.**

**5/ Ocena sytuacji w rolnictwie na terenie gminy Chojnice.**

- 6/ Podjęcie uchwały nr XIII/125/2011** w sprawie uszczegółowienia opisu granic stałych obwodów głosowania w Gminie Chojnice.
- 7/ Podjęcie uchwały nr XIII/126/2011** w spr. zaciągnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników.
- 8/ Podjęcie uchwały nr XIII/127/2011** o przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębów geodezyjnych Lichnowy, Ostrowite, Sławęcín.
- 9/ Podjęcie uchwały nr XIII/128/2011** o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębów geodezyjnych Nowa Cerkiew, Pawłowo i Raclawki, gm. Chojnice.
- 10/ Podjęcie uchwały nr XIII/129/2011** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 45, 46, 94 i części dz. nr 98 i 81 obręb Doregowice , gm. Chojnice.
- 11/ Podjęcie uchwały nr XIII/130/2011** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi, w tym budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> we wsi Pawłówko gm. Chojnice.
- 12/ Podjęcie uchwały nr XIII/131/2011** w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 13/ Podjęcie uchwały nr XIII/132/2011** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Pawłówko.
- 14 / Podjęcie uchwały nr XIII/133/2011** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowy Dwór.
- 15/ Podjęcie uchwały nr XIII/134/2011** w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Silno.
- 16/ Podjęcie uchwały nr XIII/135/2011** w sprawie uchylenia uchwały nr XII/148/2003 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 października 2003 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli na obszarze Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej ustanowionej w Gminie Chojnice.
- 17/ Podjęcie uchwały nr XIII/136/2011** w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o.w Chojnicach.
- 18/ Podjęcie uchwały nr XIII/137/2011** w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011 rok.

**19/ Podjęcie uchwały nr XIII/138/2011** w sprawie zmiany uchwały nr IV/14/10 Rady Gminy w Chojnicach w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.

**20/ Podjęcie uchwały nr XIII/139/2011** w sprawie zmiany działek położonych w miejscowości Sławęcín.

**21/ Podjęcie uchwały nr XIII/140/2011** w sprawie zamiany działek w miejscowości Sławęcín.

**22/ Podjęcie uchwały nr XIII/141/2011** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Angowice.

**23/ Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.**

**24/ Sprawy bieżące.**

**25/ Zakończenie obrad.**

**Rada Gminy w Chojnicach  
zatwierdziła zaproponowany porządek obrad**

**- j e d n o g ł o ś n i e -**

Przebieg obrad :

**Ad 1/ Sprawy porządkowe:**

a/ otwarcie sesji , stwierdzenie quorum,

XIII Sesję Rady Gminy otworzył – Pan Tadeusz Leszczyński, informując , że jest ona poświęcona sprawom rolnictwa.

W związku z powyższym na dzisiejszą Sesję zostali zaproszeni Przedstawiciele instytucji, których praca związana jest z tym sektorem gospodarki. Powitał wszystkich przybyłych bardzo serdecznie w imieniu Rady, Wójta Gminy i własnym.

Zaznaczył również, że na dzisiejszej sesji mamy zaszczyt gościć laureatów konkursu „Piękna Wieś 2011”, którym to uroczyscie zostaną wręczone nagrody zdobyte na szczeblu gminnym.

Przewodniczący Rady - powitał wszystkich zebranych, a następnie poinformował, że w dzisiejszych obradach zgodnie z listą obecności uczestniczy 100% składu Rady, a zatem obrady są prawomocne.

b/ ustalenie sekretarza sesji,

Pan Leszczyński - zgodnie z przyjętą zasadą sekretarzem dzisiejszej sesji jest Pan Zbigniew Nojman – kolejna osoba z listy Radnych.

c/ przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

**Protokół nr XII/2011**

**z dnia 30 czerwca 2011 roku**

**Rada Gminy w Chojnicach przyjęła bez odczytania**

**- j e d n o g ł o ś n i e - (15 głosami „za”)**

Następnie prowadzący obrady poinformował, że na prośbę Komisji Rolnictwa , Radni Rady Gminy postanowili wystosować **APEL do Radnych Rady Miejskiej odnośnie podjęcia konkretnych działań na rzecz poprawy Strugi Jarcewskiej.**

Korzystając z obecności mediów odczytał następującą treść apelu :

*Radni Gminy w Chojnicach apelują do Rady Miasta Chojnice i Burmistrza Miasta Chojnice o podjęcie konkretnych działań na rzecz poprawy czystości Strugi Jarcewskiej.*

*Spływające tą rzeką z terenu Miasta Chojnice zanieczyszczenia, powodują dalszą degradację wód i mogą doprowadzić do pogorszenia czystości wody najważniejszego akwenu jakim jest Jezioro Charzykowskie, a przez to spowodować obniżenie atrakcyjności turystycznej naszej gminy jak i całego Regionu Chojnickiego.*

*Samorząd Gminy Chojnice jest otwarty na wszelkie formy współpracy z Miastem dla rozwiązania tego problemu.*

Wójt - przez cały sezon woda w Jeziorze Charzykowskim była brudna, dna nie było widać już metr od brzegu. Wędkarze narzekają cały czas , że ryba nie bierze, bo jej chyba tam nie ma. Jednym z powodów zanieczyszczenia jeziora

ma być Struga Jarcewska , której wody płyną do tego akwenu. Zdaniem Wójta nie można mieć pretensji o czystość Brdy , bo jej wody są pierwszej klasy, natomiast problemy ze strugą były od zawsze. Kiedy dowiedziałem się, że nie wszystkie domy w mieście są podłączone do kanalizacji sanitarnej, to zdziwienie moje było wielkie. Niepokoi mnie też, że wszystkie wody deszczowe płyną do Jeziora Charzykowskiego. W strudze, co udowodniły badania są wody pozaklasowe, na granicy ścieków, a w Jeziorze Charzykowskim poniżej 4 metrów nie ma już życia. Brakuje tlenu. Struga, to bomba chemiczna dla naszego jeziora. Nie ma się więc co dziwić, że Radni Gminy wystosowali Apel do Radnych Miejskich i do Burmistrza, by podjęli oni działania na rzecz poprawy jakości Strugi Jarcewskiej.

Pani Jolanta Drązkowska – sołtys Czartołomia - stwierdziła, że Struga, to jest po prostu ściek. Z każda większa ulewą woda leci aż czarna. Nie chcemy zatykać nosa.

### **Ad 2/ Interpelacje, wnioski i zapytania.**

Pan Jarosław Kurek – zwrócił uwagę na utrudnienia jakie powstały w związku z przeniesieniem kasy GZGK z Urzędu Gminy na ulicę Drzymały, gdzie obecnie znajduje się siedziba tejże Spółki.

Mówił również o konieczności przeznaczenia większej puli środków na zatrudnienie pracowników interwencyjnych zwłaszcza w miejscowościach turystycznych.

### **Ad 3/ Informacja o działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.**

Przewodniczący Rady Gminy poprosił Wójta Gminy o złożenie powyższej informacji, a zarazem przybliżenie wszystkim zebranym problematyki, jaką zajmowano się w tut. Urzędzie w okresie międzysesyjnym.

/ Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu /.

#### **Ad 4/ Podsumowanie Konkursu „Piękna Wieś 2011” i „Piękna Zagroda 2011” na szczeblu gminnym oraz wręczenie nagród laureatom.**

Zanim przystąpiono do uroczystego wręczenia nagród laureatom - Przewodnicząca Komisji Konkursowej – Pani **Danuta Łoboda** w kilku słowach podsumowała konkurs.

Informując : Gmina Chojnice przystąpiła do konkursu „**Piękna Wieś 2011**”, który został zorganizowany przez Województwo Pomorskie, Sekretariat Regionalny Krajowej Sieci Obszarów Wiejskich Województwa Pomorskiego oraz Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Gdańsku.

Do udziału w konkursie w kategorii „Zagroda” zgłoszono jedną zagrodę, natomiast w kategorii „Wieś” zgłoszono 7 wsi z terenu gminy Chojnice.

Laureatami konkursu zostali:

- w kategorii „Zagroda”:
  - **I miejsce: Pani Grażyna Łysak z Ostrowitego** (sprzęt ogrodowy, krzewy ozdobne do 1 000 zł)
  
- w kategorii „Wieś”:
  - **I miejsce: Krojanty - 15 000 zł**
  - **II miejsce: Zbeniny - 10 000 zł**
  - **III miejsce: Czartolomie - 5 000 zł**

Laureaci pierwszych miejsc z poszczególnych kategorii zostali zgłoszeni do konkursu na szczeblu powiatowym, gdzie pierwsze miejsce w kategorii „Zagroda” zdobyła **Pani Grażyna Łysak z Ostrowitego**, a w kategorii „Wieś” - **Krojanty**.

Konkurs „**Piękna Zagroda Nierolnicza 2011**” został zorganizowany przez Urząd Gminy w Chojnicach.

Do udziału w konkursie zgłoszono 6 zagród nierolniczych z terenu gminy Chojnice.

Laureatami w konkursie zostali:

- **I miejsce: Państwo Irena i Jan Betańscy z Ogorzelin** (sprzęt ogrodowy, krzewy ozdobne do 1 000 zł),
- **II miejsce: Pani Alina Parzątko Lipińska z Ostrowitego; zarządca: Pan Bogdan Grzyb** (sprzęt ogrodowy, krzewy ozdobne do 600 zł),
- **III miejsce: Pani Barbara Jaśkiewicz z Klosnowa** (sprzęt ogrodowy, krzewy ozdobne do 400 zł).

Komisja postanowiła przyznać wyróżnienie:

- **Państwu Lucynie i Markowi Januszewskim z Pawłówka** (sprzęt ogrodowy, krzewy ozdobne do 250 zł),
- **Państwu Małgorzacie i Bogusławowi Libera z Jarcewa** (sprzęt ogrodowy, krzewy ozdobne do 250 zł).

Na sesji Przewodniczący Rady Gminy wraz z Wójtem gratulowali laureatom konkursu zdobytych miejsc i wyróżnień oraz wręczali kwiaty, czekiki i talony.

#### **Ad 5/ Ocena sytuacji w rolnictwie na terenie gminy Chojnice.**

Prowadzący obrady poinformował, że zasadniczym tematem sesji jest „**Ocena stanu rolnictwa na terenie gminy Chojnice.**” Materiały informacyjne zostały przesłane Radnym przed sesją i były szczegółowo omawiane na posiedzeniach Komisjach.

Pan Tadeusz Leszczyński – poprosił Pana Dyrektora **Andrzeja Brunkę**, o wprowadzenie do głównego tematu dzisiejszych obrad.

Dyrektor Brunka – stwierdził, iż przedstawienie sytuacji w rolnictwie na terenie gminy jest bardzo trudne ponieważ dane, które udało się zgromadzić w większości dotyczą powiatu, a nie gminy. Zaproszone na dzisiejszą sesję osoby pracujące w instytucjach związanych z rolnictwem zapraszamy do dyskusji i prosimy o udzielenie odpowiedzi na ewentualne pytania.

Pan Marcin Goebel – Agencja Restrukturyzacji Rolnictwa , przedstawił zakres ich działalności, informując jednocześnie, że przekazane w materiałach dane statystyczne dotyczą całego powiatu.

Pani Grażyna Wera-Malatyńska – ODR, poinformowała, że informacje o sytuacji w rolnictwie przekazali w materiałach. Dodała, że jest to dziedzina, która ma szansę rozwoju. Od pewnego czasu funkcjonują dopłaty do produkcji po to, żeby produkować mniej, natomiast różnice w dochodach wyrównywać sobie dopłatami. Filozofia ta musi się zmienić, ponieważ widać już brak żywności. Podsumowała, że spokojnie można myśleć o gminie Chojnice w aspekcie rolnictwo. Są rolnicy, są następcy.

Pani Edyta Danielewska - BS Chojnice, poinformowała, że 75% ich klientów, to osoby z gminy wiejskiej Chojnice. Problemy rolnictwa są Bankowi bliskie. Trudno dzisiaj określić jakieś trendy. Dużo zależy od warunków atmosferycznych. Wystąpili jako Bank o zabezpieczenie kredytu akcji kredytowych. Postępujący kryzys dotarł do Polski z pewnym opóźnieniem. W branży rolniczej by widoczny nieco wcześniej. Kryzys nauczył ich ostrożności, ale jako Bank nie będą postępować zachowawczo. Starają się na bieżąco zabezpieczać potrzeby klientów. Stwierdziła, że rolnicy zawsze będą towarzyszyć działalności Banku, ponieważ są oni ich udziałowcami, a także solidnym partnerem. Poinformowała, że klienci, którzy mają u nich rachunki mogą robić u nich operacje bez żadnych opłat.

W Banku można również regulować opłaty za wodę i ścieki – koszt 99 groszy.

Pan Tadeusz Stelmaszyk – Gorzelnia Jeziorki skupuje żyto i pszenżyto. Ceny wynoszą ok. 650 złotych. Jakość zboża jest zawsze zależna od pogody. Stwierdził, iż na dopłatach najwięcej skorzystali pośrednicy, a nie rolnicy.

Pan Dariusz Dąbrowski – Przewodniczący Pomorskiej Izby Rolniczej – sytuacja rolnictwa w gminie, jest pochodną sytuacji w rolnictwie w całej Polsce. Wysokie ceny zbóż wynikają z tego, że jest ich po prostu coraz mniej. Wzrosną również bardzo znacznie ceny pasz, jeśli w Polsce nastąpi zakaz produkcji żywności genetycznie modyfikowanej. Dodał, że na topie teraz jest temat szkód łowieckich. Bobry to jest zwierzę chronione i za szkody odpowiada Skarb Państwa.



Szef Grupy Producentkiej – Grupa ta zrzesza 90% rolników z gminy Chojnice. Problemem jest niska cena za żywiec wieprzowy utrzymująca się od 4lat. Natomiast koszty produkcji wieprzowiny ciągle rosną. Wysokie ceny energii dotyczą każdego, ale producentów trzody chlewnej szczególnie, gdyż prosięta trzeba dogrzewać. Obserwują również niżkę cen zbóż. Działają na lokalnym rynku i nie mają wpływu na cenę żyta.

Pan Jan Pacek – „AGRA” Ostrowite – zgadza się z tym, że w rolnictwie jest ciężko i dotyczy to zarówno gospodarstw indywidualnych jak i pozostałe podmioty działające w tej branży. Przedsiębiorstwom jest pewnie trudniej ponieważ ponoszą jeszcze dodatkowo koszty zatrudnienia pracowników, księgowych, płacą KRUS.

Stwierdził, że szkody łowieckie przypisywane są Kołom Łowieckim. Jednak Koła nie powinny za nie odpowiadać, ponieważ zwierzyna należy do Skarbu Państwa. Tutaj, ani Starosta, ani Wójt tego problemu nie rozwiąże. Stwierdził, że więcej szkód potrafi zrobić stado żurawi niż wataha dzików. W ubiegłym roku ich gospodarstwo miało szkody spowodowane przez żurawie na 22 ha kukurydzy.

Odnosnie Spółek Melioracyjnych powiedział, że są one potrzebne, ale nie będą w stanie wykonać takiego zakresu zadań, jakiego się od nich oczekuje. Należałoby się zastanowić nad powrotem do starego systemu i powołania Spółki Gminnej, która by koordynowała pracę tych spółek.

Poruszył również konieczność poprawy stanu dróg między sołectwami Pawłowo, Granowo, Lichnowy, Sławęcín i Ostrowite. Niekiedy nie można tam nawet przejechać rowerem (Lichnowy- Pawłowo), (Sławęcín- Ostrowite) jak również odcinek między sołectwem Ciechocin, a sołectwem Nowe Ostrowite.

Kiedyś mówiło się, że na tych dopłatach na rolnictwie najczęściej zarabiają pośrednicy. Dlatego kiedyś zlikwidowano Centralę Nasienną, a teraz to nawet firmy, które handlują częściami zamiennymi rozprawdzają materiał siewny. Dlatego nie można się dziwić, że siejemy rzepak, a zbieramy niewiadomo co.

Pan Przemysław Biesek – Wicestarosta dożynki to okres podsumowań. Był to dla nas trudny rok. Mamy za sobą wiosenne przymrozki, susze, a potem ulewy. Życząc rolnikom, aby kolejny rok był dla nich lepszy jednocześnie podziękował, że nadal trwają przy ziemi. Podziękował rolnikom, że trwają przy ziemi. Gmina Chojnice ma największy potencjał przyrodniczo-rolniczy w Powiecie Chojnickim.

Poinformował zebranych, że kolejne dożynki odbędą się w gminie Chojnice.

Pan Andrzej Grala - przewodniczący Komisji Rolnictwa – podziękował Panu Przewodniczącemu, że przyjął wniosek Komisji Rolnictwa, żeby tematem jednej sesji była sytuacja w rolnictwie.

Poinformował, że problemy są naprawdę dosadne. Mogłoby się wydawać, że dochody rolników są duże, jednak wydają oni jeszcze więcej.

Podziękował również Panu Dyrektorowi Brunce za tak dobrze przygotowane materiały.

Wójt podzielił zdanie, iż składka melioracyjna powinna być naliczana od hektarów.

Poinformował, że na jednym z posiedzeń Kolegium Rady pozytywnie zaopiniowano propozycję dofinansowania Działalności Spółek Wodnych w ten sposób, że Gmina do każdej złotówki zebranej w ramach składek przez członków Spółki Wodnej dołoży kolejne 2 złote na realizację działalności statutowej funkcjonujących Spółek na terenie Gminy Chojnice.

Dodatkowo w celu usprawnienia działalności Melioracji przywróciliśmy do pracy na umowę zlecenie emerytowanego melioranta – pana Bolesława Ostrowskiego.

#### **Ad 6/ Podjęcie uchwały nr XIII/125/2011 w sprawie uszczegółowienia opisu granic stałych obwodów głosowania w Gminie Chojnice.**

Projekt powyższej uchwały odczytał Przewodniczący Rady Gminy.  
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/125/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/**

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 7/ Podjęcie uchwały nr XIII/126/2011 w spr. zaciągnięcia od Komendanta Wojewódzkiego Policji informacji o kandydatach na ławników.**

Pan Tadeusz Leszczyński – odczytał projekt kolejnej uchwały.  
Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/126/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e -** /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 8/ Podjęcie uchwały nr XIII/127/2011 o przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębów geodezyjnych Lichnowy, Ostrowite, Sławęcín.**

Z projektem powyższej uchwały zapoznał zebranych Pan Tadeusz Leszczyński.

Do projektu uchwały uwag nie zgłaszano.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/127/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e -** /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 9/ Podjęcie uchwały nr XIII/128/2011 o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu obrębów geodezyjnych Nowa Cerkiew, Pawłowo i Raclawki, gm. Chojnice.**

Pan Tadeusz Leszczyński - przedstawił kolejny projekt uchwały.  
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach**  
**podjęła uchwałę nr XIII/128/2011**  
**z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e -** /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad10/ Podjęcie uchwały nr XIII/129/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 45, 46, 94 i części dz. nr 98 i 81 obręb Doręgowice , gm. Chojnice.**

Projekt powyższej uchwały odczytał Przewodniczący Rady Gminy.  
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach**  
**podjęła uchwałę nr XIII/129/2011**  
**z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e -** /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 11/ Podjęcie uchwały nr XIII/130/2011 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi, w tym budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m2 we wsi Pawłówko gm. Chojnice.**

Pan Ryduchowski – poinformował, że od 25 lat prowadzi w Pawłówku działalność gospodarczą. Z obawy o to, że straci klientów, gdyż nie będą mogli włączyć się do ruchu na ulicy Bydgoskiej, wnioskował o zmianę organizacyjną na rondzie. Prosił o zrobienie dodatkowego, piątego zjazdu z ronda.

Pan Stormann – odnośnie uwag Pana Ruduchowskiego, to jest jedno z rozwiązań precedensowych, gdzie inwestor zobowiązany jest do wprowadzenia ronda. Rondo to uzgodnione zostało przez zarządcę drogi nr 22 i nie blokuje ono inwestycji Pana Ryduchowskiego.

Zgodnie z procedurą przed przystąpieniem do głosowania całości projektu uchwały, Wójt ma obowiązek przedstawienia Radzie Gminy listy nieuwzględnionych uwag.

Pani Marzena Osuch – ten projekt przebudowy sporządzały osoby, które dokładnie sprawdzały możliwości techniczne różnych rozwiązań drogowych. Nie sądzi, żeby istniała konieczność wprowadzania zmian w tym projekcie.

Pani Mariola Parzontka-Lipińska – jako właścicielka gruntu jest przeciwna piątemu zjazdowi z tego ronda. Zwróciła uwagę, że jest tam wąska przepustowość.

Pani Barbara Dyś – poinformowała, iż dwa razy spotkała się z Panem Ryduchowskim i małżonką. Wyjaśniła, iż nie jest możliwe zrobienie 5-tego wlot, bo odległość wynosi 200 m i technicznie jest to niemożliwe. Jako Spółka mają dobrą wolę i gwarantują rzetelną współpracę. Chcieliby dobrze żyć z sąsiadami i zachowywać się wobec nich elegancko wypłacając między innymi odszkodowanie Panu Ryduchowskiemu. Rozmawiali także z Państwem Gwiżdziel. Uważają, że inwestycja musi być skomunikowana, stąd zamierzają zabrać minimum terenu i za niego zapłacić. Inwestycja jest poważna, a plan ambitny. Chcieliby, zdążyć do grudnia 2012 roku, a najpóźniej do wiosny 2013. Znajdzie tam zatrudnienie 800 osób.

Przed przystąpieniem do projektu uchwały Przewodniczący Rady Gminy przedstawił uwagi, które zostały zamieszczone w załączniku nr 2 do projektu uchwały nr XIII/130/2011.

Poinformował, że w okresie wyłożenia projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu, w dniach od **16 czerwca 2011 r. do 15 lipca 2011 r.** oraz w terminie 14 dni po tym okresie, tj. do dnia 29 lipca 2011 r., **wniesiono dwie uwagi:**

**Pierwsza uwaga** kwestionowała rozwiązanie komunikacyjne polegające na budowie ronda na części działki nr 15/10 obręb Pawłówko gm. Chojnice i dojazd do projektowanych wielkopowierzchniowych obiektów handlowych ulicą Podmiejską (wpływ dnia 01 lipca 2011 r.);

**Druga uwaga** dotyczyła umieszczenia zapisu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego odnośnie możliwości wyjazdu z działki nr 147/13 obręb Pawłówko gm. Chojnice bezpośrednio na ulicę Bydgoską (wpływ dnia 27 lipca 2011 r.).

**Postanowiono:**

- nie uwzględnić uwagi pierwszej, ponieważ położenie skrzyżowania ulicy Podmiejskiej z drogą wojewódzką nr 240 w odległości około 200 m od włączenia łącznicy obwodnicy Chojnic do drogi wojewódzkiej nr 240 wykluczyło możliwość dojazdu do planowanej inwestycji z pominięciem ulicy Podmiejskiej i tylko wariant z przebudową skrzyżowania na skanalizowane typu rondo o średnicy zewnętrznej 40 m wraz z „prawoskrętami” z drogi powiatowej i drogi wojewódzkiej uzyskał akceptację zarządcy drogi krajowej nr 22 oraz zarządców dróg powiatowej i wojewódzkiej, jako jedyne możliwe rozwiązanie komunikacyjne uwzględniające planowany wzrost ruchu i odpowiednią przepustowość skrzyżowania;

Ponieważ nikt z obecnych nie zabierał głosu w powyższej sprawie przystąpiono do głosowania.

**Rada Gminy głosowała „za” podtrzymaniem stanowiska Wójta w powyższej sprawie i „za” nieuwzględnieniem przedstawionej uwagi**

**- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/**

- postanowiono również nie uwzględnić uwagi drugiej, gdyż wprowadzenie wnioskowanego zapisu do projektu uchwały stanowiłoby zbyt szczegółowe ustalenie na etapie sporządzania planu - w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie ma zakazu odnośnie możliwości wyjazdu z działki nr 147/13 obręb Pawłówko gm. Chojnice bezpośrednio na ulicę Bydgoską, a szczegółowe rozwiązania poszczególnych elementów ronda, obejmujących m. in. wloty i wyloty, zostaną określone w projekcie technicznym, który zostanie opracowany zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ponieważ nikt z obecnych nie zabierał głosu w powyższej sprawie przystąpiono do głosowania.

**Rada Gminy głosowała „za” podtrzymaniem stanowiska Wójta w powyższej sprawie i „za” nieuwzględnieniem przedstawionej uwagi**

**- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/**

Po przegłosowaniu nieuwzględnionych uwag Przewodniczący Rady Gminy odczytał w całości projekt uchwały nr **XIII/130/2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi, w tym budowę obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup> we wsi Pawłówko gm. Chojnice, a następnie poddał go pod głosowanie.**

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/130/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/**

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 12/ Podjęcie uchwały nr XIII/131/2011 w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice działki położonej w miejscowości Charzykowy.**

Projekt ww. uchwały przedstawił zebrany Pan – Tadeusz Leszczyński.  
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/131/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/**

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 13/ Podjęcie uchwały nr XIII/132/2011 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Pawłówko.**

Pan Tadeusz Leszczyński - przedstawił kolejny projekt uchwały.  
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/132/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/**

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 14 / Podjęcie uchwały nr XIII/133/2011 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowy Dwór.**

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt ww. uchwały.  
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/133/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/**

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 15/ Podjęcie uchwały nr XIII/134/2011 w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Silno.**

Projekt powyższej uchwały odczytał Przewodniczący Rady Gminy.  
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/134/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**



- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 16/ Podjęcie uchwały nr XIII/135/2011 w sprawie uchylenia uchwały nr XII/148/2003 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 października 2003 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli na obszarze Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej ustanowionej w Gminie Chojnice.**

Z projektem powyższej uchwały zapoznał zebranych Pan Tadeusz Leszczyński.

Do projektu uchwały uwag nie zgłaszano.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/135/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 17/ Podjęcie uchwały nr XIII/136/2011 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.**

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt ww. uchwały.  
Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/136/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

- j e d n o g ł o ś n i e - /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/ Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 18/ Podjęcie uchwały nr XIII/137/2011 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2011 rok.**

*Prowadzący obrady* – odczytał zebranym projekt ww. uchwały.  
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/137/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e -** /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 19/ Podjęcie uchwały nr XIII/138/2011 w sprawie zmiany uchwały nr IV/14/10 Rady Gminy w Chojnicach w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.**

Pan *Tadeusz Leszczyński* - zapoznał zebranych z projektem kolejnej uchwały.  
Do projektu uchwały uwag nie było.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/138/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e -** /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych /

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 20/ Podjęcie uchwały nr XIII/139/2011 w sprawie zmiany działek położonych w miejscowości Sławęcín.**

Projekt powyższej uchwały przedstawił zebranym Przewodniczący Rady Gminy.  
Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/139/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e -** /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 21/ Podjęcie uchwały nr XIII/140/2011 w sprawie zamiany działek  
w miejscowości Sławęcín.**

Z projektem powyższej uchwały zapoznał zebranych Pan Tadeusz Leszczyński.

Do projektu uchwały uwag nie zgłaszano.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/140/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e -** /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/

/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

**Ad 22/ Podjęcie uchwały nr XIII/141/2011 w sprawie wykupu działki  
położonej w miejscowości Angowice.**

Przewodniczący Rady Gminy - odczytał projekt ww. uchwały.  
Do projektu uchwały uwag nie zgłoszono.

**Rada Gminy w Chojnicach  
podjęła uchwałę nr XIII/141/2011  
z dnia 30 sierpnia 2011 roku**

**- j e d n o g ł o ś n i e -** /12 głosami „za” przy obecności 12 Radnych/  
/Uchwała stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

### **Ad 23/ Odpowiedzi na interpelacje i zapytania.**

Wójt - wyjaśnił, że obecnie siedziba Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej wraz z kasą znajduje się na ul. Drzymały 14. Docelowo Zakład ten zostanie przeniesiony do Charzyków do pomieszczeń po byłej oczyszczalni ścieków. Decyzja ta została spowodowana tym, iż po wypowiedzeniu umowy przez Starostwo Powiatowe zmuszeni byliśmy znaleźć w tut. Urzędzie pomieszczenia dla Gminnego Zespołu Oświaty. Brak kasy jest na pewno jakimś utrudnieniem dla interesantów, jednak za wodę i ścieki można również płacić na pocztę, w banku bądź drogą elektroniczną.

Wójt – wyjaśnił, iż to budżet państwa z roku na rok ogranicza gminom środki na zatrudnianie pracowników interwencyjnych. Staramy się jakoś rozsądnie gospodarować tymi pieniędzmi i reagować na rzeczywiste potrzeby sołectw w tym zakresie. Niestety, zgodnie z przysłowiem „tak krawiec kraje, jak materiału staje.”

### **Ad 24/ Sprawy bieżące.**

Pani Bożena Stępień – radna Rady Powiatu, prowadzi w Charzykowach punkt informacji turystycznej. Poinformowała, iż wielu miejscowych i turystów przychodzi do niej porozmawiać, pochwalić się, ale też skrytykować to, co się nie podoba. Ostatnio namnożyło się uwag krytycznych. Turyści narzekają na fatalne połączenia między Chojnicami i Sworami. Sygnalizują, że woda w jeziorze jest brudna, a skutery wodne poruszają się po nim nie przestrzegając żadnych zasad. Część wczasowiczów zauważyła, że jakość usług oraz czystość w niektórych sklepach, barach, ośrodkach wczasowych i w domach gościnnych pozostawia wiele do życzenia. Niepokojem napawa sprzedaż alkoholu nieletnim. Przyjezdni nie mogą zrozumieć, że w Charzykowach nie obowiązują cisza nocna. Skandaliczne rzeczy dzieją się po dyskotekach – dochodzi do bójek, niszczone są znaki drogowe, ogrodzenia i reklamy, wszędzie nawet na plaży walają się butelki i puszki po piwie. Mieszkańcy Charzyków chcieliby natomiast spokojnie spać i wypoczywać. Apelowoła, aby władze gminy zmusiły organizatorów dyskotek do zapewnienia bezpieczeństwa i profesjonalnej ochrony. Niech w Charzykowach na każdej imprezie nie leje się piwo. Stwierdziła, że w Charzykowach brakuje policyjnych patroli, a być tak nie powinno.

/Treść wystąpienia stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Pan Edward Meyer – stwierdził, że Charzykowy, to była do tej pory spokojna wieś, aż trudno uwierzyć, że nagle zrobiła się z niej Sodom i Gomora.

Pan Ryszard Kontek – mam wrażenie, że większość zgłoszonych przez Radną Powiatową uwag ma charakter subiektywny.

Pani Stefania- Majewska –Kilkowska – Wicewójt Gminy – zauważyła, że wystąpienie Pani Stępień było przykre, ponieważ bardzo dużo środków gmina angażuje w Charzykowy, a odbiór jest jaki jest.

Wójt – sądzi, że szala goryczy się przelała po ostatnim weekendzie, ubolewa że pomimo zaproszenia na dzisiejszej sesji nie ma przedstawiciela Policji. Zamierza (może jeszcze w tym tygodniu) zaprosić na rozmowy komendanta policji Krzysztofa Pestkę, Bożenę Stępień, radnego Kołaka z Charzyków i sołtysa Jędrzeja Ilkowskiego.

Mówił również o potrzebie zwołania w związku z powyższym specjalnej Sesji Rady Gminy poświęconej sprawom bezpieczeństwa (w maju bądź czerwcu przyszłego roku).

#### **Ad 25/ Zakończenie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady Gminy zakończył obrady XIII Sesji Rady Gminy w Chojnicach dziękując wszystkim za przybycie i udział w dyskusji.

**Sekretarz Sesji:**

  
**Zbigniew Nojman**

**Przewodniczący Rady Gminy:**

  
**Tadeusz Leszczyński**

**Protokolowała :**

  
**Hanna Papierkiewicz**