



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.4220.289.2026.SH.1
za potwierdzeniem odbioru/e-doręczenie

Gdańsk, dnia 2026-06-08 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), dalej „Kpa”, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 1, ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r., poz. 670), dalej „ustawa OOS”, na wniosek Wójta Gminy Chojnice znak RŚ.6220.21.1.2026 z dnia 22.05.2026 r. (wpływ 25.05.2026 r.) o wyrażenie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej we wniosku zmiany oraz określenie ewentualnych zmian w warunkach realizacji oraz po przeanalizowaniu wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora – PV Kupienino Sp. z o. o.

p o s t a n a w i a m

- I. wyrazić opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanej zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, w tym z magazynami energii o mocy do 20 MW, z możliwością etapowej realizacji inwestycji, na terenie działek nr 240/1, 241/1, 239/2, 247/17 w obrębie Lichnowy, gmina Chojnice, powiat chojnicki, województwo pomorskie”**;
- II. wskazać, że warunki dotyczące etapu realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, uwzględnione w postanowieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, znak: RDOŚ-Gd-WOO.4220.417.2023.SH.2 z dnia 25.07.2023 r. o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

W dniu 25.05.2025 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Wójta Gminy Chojnice znak RŚ.6220.21.1.2026 z dnia 22.05.2026 r. w celu uzyskania opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej we wniosku zmiany oraz określenie ewentualnych zmian w warunkach realizacji dla ww. przedsięwzięcia. Wniosek zawierał wymagane art. 64 ust. 2 ustawy OOS załączniki, tj.:

1. kopię wniosku o zmianę decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, z dnia 30.04.2026 r., złożonego przez Inwestora;
2. kartę informacyjną przedsięwzięcia;

3. informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru planowanej inwestycji z dnia 13.05.2026 r.;
4. oświadczenie o którym mowa w art. 64 ust. 2a ustawy OOS, że Wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy OOS, regionalny dyrektor ochrony środowiska wydaje opinię dotyczącą obowiązku lub braku obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanych przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy. Rodzaje tych przedsięwzięć, zgodnie z art. 60 ww. ustawy, określone są w § 3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839 ze zm.).

Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy OOS.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- 1) przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z magazynami energii o mocy do 20 MW na działkach 240/1, 241/1, 239/2, 247/17 obręb Lichnowy, gmina Chojnice o powierzchni 11,25 ha;
- 2) Inwestor stwierdził, iż obecny zakres realizacji przedsięwzięcia określony w przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie pozwala skonsumować jej, w pełnym zakresie. Dlatego też Inwestor postanowił zmienić decyzję wydaną przez Wójta Gminy Chojnice decyzji z dnia 05.10.2023 r. znak: RŚiGN.6220.11.9.2023. Wnioskowana zmiana dotyczy dodania magazynów energii;
- 3) przedsięwzięcie objęte przedłożonym wnioskiem jest kwalifikowane według ww. *rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.*, do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z **§ 3 ust. 1 pkt 54 a) lit. b) tj. "zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczanej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a)";**
- 4) w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

Analizując łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 ww. *ustawy OOS* oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia tut. organ wziął pod uwagę:

I. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmować będzie budowę farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą techniczną o mocy do 10 MW, w tym z magazynami energii o mocy do 20 MW.

W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się instalację:

- a. do 30000 szt. paneli fotowoltaicznych,
- b. do 30 stacji transformatorowej o mocy od 1 MVA do 5MVA każda,
- c. do 300 szt. inwerterów,
- d. stałych konstrukcji montażowych lub tzw. trackerów (systemy nadążne),
- e. stacji transformatorowej GPO wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,
- f. rozdzielni sieciowych (RS) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,
- g. magazyny energii o łącznej mocy do 20 MW.

Zmiana dotyczy dołączenia do planowanej farmy fotowoltaicznej magazynów energii o mocy do 20 MW w postaci zespołów baterii znajdujących się w niewielkim budynku – kontenerze o wysokość do 5 m. Wewnątrz oprócz zespołu baterii, który może magazynować energię wyprodukowaną przez instalację jest niewielki transformator, a także urządzenia dostosowujące parametry wychodzącego prądu do tego w systemie elektroenergetycznym. Magazyny energii nie są trwale związane z gruntem.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działkach nr 240/1, 241/1, 239/2, 247/17 obręb Lichnowy, gmina Chojnice, powiat chojnicki, województwo pomorskie.

Całkowita powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 13,05 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 11,25 ha.

Część inwestycyjną stanowią tereny uprawne na glebach klasy: RIVa, RIVb. Roślinność znajdująca się w obrębie planowanej inwestycji jest typowa dla roślinności przydrożnej oraz występującej wśród terenów rolnych.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 znajduje się w odległości ok. 2,9 km na północny wschód – obszar Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009.

Położenie inwestycji na terenie wykorzystywanym rolniczo, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ww. obszarze Natura 2000. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których obszar ochrony został wyznaczony, pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdują się w odległości:

- a. ok. 9,1 km na północny wschód – Tucholski Park Krajobrazowy;
- b. ok. 12 km na zachód – Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Człuchowskich.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Obszar objęty planowaną inwestycją zlokalizowany jest poza obszarami korytarzy ekologicznych. Najbliższy korytarz ekologiczny znajduje się w odległości ok. 480 m na północ, jest to korytarz ekologiczny rangi regionalnej, Doliny Łupawy z lasami do Słupi. Z uwagi na charakter oraz skalę inwestycji nie spowoduje ona negatywnego oddziaływania na wyżej wymieniony korytarz ekologiczny.

III. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania

Wnioskowana zmiana polegająca dołożeniu do zakresu inwestycji magazynów energii o mocy do 20 MW nie wpływa na zmiany zakresu, skali ani rodzaju planowanego przedsięwzięcia. Nie stanowi również elementu determinującego zmiany w zakresie oddziaływań planowanego przedsięwzięcia wykazanych we wcześniejszej procedurze uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Analiza obliczeń przedstawiona w dokumentacji wykazuje, iż wartość ciśnienia akustycznego obliczona dla warunków najmniej korzystnych (współczynnik pochłaniania gruntu równy 0, brak elementów ekranujących) zarówno w porze nocnej, jak i dziennej nie wpłynie na klimat akustyczny w obszarze najbliższej zabudowy

mieszkaniowej, a tym samym nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych wartości przewidzianych zarówno dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jak również dla zabudowy zagrodowej. Podsumowując, tut. Organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinię, iż nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

Na postanowienie niniejsze nie służy prawo złożenia zażalenia. Zgodnie z art. 142 Kpa postanowienie w tym zakresie można zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
Anna Tchórzewska
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

- 1) Wójt Gminy Chojnice, e-Doręczenie: AE:PL-35705-33769-UGCJJ-19;
- 2) Pełnomocnik: Natalia Maćkowska, al. Bohaterów Warszawy 34-35, lok. 228, 70-340 Szczecin;
- 3) Strony postępowania poprzez Wójta Gminy Chojnice;
- 4) Aa sprawę prowadzi Stanisława Hoffmann, tel.: +48 58 68-36-811