



# Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach

SNZ.9022.1688.2026.MSS  
Chojnice, 2026-09-28

---

|                  |                                                                                                                          |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Sprawę prowadzi: | Sekcja: Nadzór Zapobiegawczy<br>nr tel.: 52 397 63 95 wew. 8<br>e-mail: nadzorzapobiegawczy.psse.chojnice@sanepid.gov.pl |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

---

**Wójt Gminy Chojnice**  
**ul. 31 Stycznia 56a**  
**89-600 Chojnice**

Dotyczy: SNZ.9022.1688.2026

## OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 416 ze zm.), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 670 ze zm.), po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice z dnia 18.09.2026 r. (znak: RŚ.6220.37.2.2026) o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, po szczegółowej analizie przedłożonej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia,

### Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach

**wyraża opinię, że dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Budowa przyłącza ciepłowniczego 2 x DN 200 od projektowanej Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów zlokalizowanej w Nowym Dworze przy ul. Nowy Dwór 35 do komory ciepłowniczej K-2.8 zlokalizowanej przy ul. Żwirki i Wigury w Chojnicach”, planowanego do realizacji na działkach ew. nr 218, 215/1, 72, 277, 258/2 – obręb Angowice, dz. ew. nr 224/14 – obręb Lichnowy oraz na działkach ew. nr 660/47, 667/1, 667/2, 669/58, 669/91, 2269/10, 2211/5, 2211/2, 2048/2, 2340/9, 2041/89, 2041/61, 2041/91, 2041/28, 2041/71 – obręb miasto Chojnice, którego inwestorem jest Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór Sp. z o.o., nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.**

## UZASADNIENIE

Wójt Gminy Chojnice pismem z dnia 18.09.2026 r. (znak: RŚ.6220.37.2.2026) wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla ww. przedsięwzięcia.

Planowane zamierzenie inwestycyjne polega na budowie dwururowego podziemnego przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych 2x DN200 o długości około 6,6 km. Celem inwestycji jest transport czynnika grzewczego (wody sieciowej) z projektowanej Instalacji Termicznego Przekształcania Odpadów w Nowym Dworze do komory ciepłowniczej w Chojnicach. Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 32 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć



**CHRONIMY ZDROWIE  
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



---

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Chojnicach  
ul. Piłsudskiego 39 | 89-600 Chojnice  
+48 52 397 63 95  
adres e-mail: psse.chojnice@sanepid.gov.pl  
adres e-Doręczeń: AE:PL-34424-71876-JIDTJ-24

mogących znacząco oddziaływać na środowisko, inwestycja kwalifikuje się jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach, dokonując analizy uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku (...), pod kątem kryteriów związanych z ochroną zdrowia ludzi oraz warunków sanitarno-higienicznych, ustalił co następuje:

**1. Charakterystyka i skala zamierzenia w fazie eksploatacji:** Projektowany ciepłociąg będzie pełnił wyłącznie funkcję przesyłową. Czynnik grzewczy transportowany będzie w sposób całkowicie hermetyczny w systemie zamkniętym, pracującym pod odpowiednim ciśnieniem. W trakcie normalnej operacji sieć podziemna nie generuje żadnych stałych emisji gazów, pyłów, zapachów, ścieków technologicznych ani hałasu do otoczenia. Zastosowanie nowoczesnych rur preizolowanych z pianką PUR i płaszczem HDPE (seria 2 – wzmocniona izolacja) ogranicza straty ciepła i eliminuje ryzyko emisji substancji do gruntu i wód. Sieć wyposażona zostanie w stały system monitorowania i sygnalizacji awaryjnej (wykrywanie zawilgocenia). Wyklucza to negatywny wpływ na jakość życia i zdrowie okolicznych mieszkańców.

**2. Uciążliwości w fazie realizacji robót:** Prace budowlane prowadzone będą głównie metodą wykopu otwartego, a lokalnie technologiami bezwykopowymi (przewierty/przeciski w miejscach kolizji). Przewidywane uciążliwości dla ludzi, takie jak podwyższona emisja hałasu, spalin z silników maszyn budowlanych oraz czasowe zapylenie, będą miały charakter wyłącznie lokalny, krótkotrwały i odwracalny. Roboty będą wykonywane etapowo, na krótkich odcinkach trasy i wyłącznie w porze dziennej. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania sprawnego technicznie sprzętu, unikania pracy urządzeń na biegu jałowym oraz okresowego zraszania terenu w okresach suchych, co ograniczy emisję do akceptowalnego minimum.

**3. Usytuowanie przedsięwzięcia i gospodarka odpadami:** Trasa przyłącza liniowego została zaplanowana w sposób optymalny – w maksymalnym stopniu wykorzystuje istniejące pasy dróg krajowych, powiatowych i gminnych oraz korytarze komunikacyjne już przekształcone antropogenicznie. Inwestycja nie koliduje z ujęciami wody pitnej ani strefami ochrony sanitarnoprawnej. Odpady powstające na etapie budowy (głównie odpady opakowaniowe, złom i nadmiar mas ziemnych) magazynowane będą selektywnie w wyznaczonych miejscach na tymczasowym zapleczu budowy, zabezpieczone przed rozprzestrzenianiem, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom. Tankowanie maszyn będzie odbywać się poza placem budowy, co eliminuje ryzyko skażenia gruntu paliwami.

Mając na uwadze powyższe uwarunkowania, w szczególności podziemny charakter infrastruktury, całkowity brak emisji w fazie operacyjnej oraz przejściowy, typowo budowlany charakter uciążliwości w fazie realizacji, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach stwierdza, że realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz nie wpłynie negatywnie na warunki sanitarno-higieniczne. Przeprowadzenie pełnej oceny oddziaływania na środowisko (w tym sporządzanie raportu oś) nie jest w tym przypadku uzasadnione.

Biorąc pod uwagę powyższe, zaopiniowano jak w sentencji.

Z wyrazami szacunku

Justyna Pilarek

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach [PPIS]

**I. Otrzymują:**

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice – e-Doręczenia.

**II. Jako strona w sprawie:**

1. Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór Sp. z o.o., Nowy Dwór 35, 89-620 Chojnice,  
na adres pełnomocnika: Zbigniew Jaworski, ul. Warszawska 15/6, 89-600 Chojnice.

**III. Do wiadomości:**

1. SNZ a/a.