Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Chojnicach

SNZ.9022.1810.2026.MSS
Chojnice, 2026-10-12

Sprawę prowadzi:	Sekcja: Nadzór Zapobiegawczy nr tel.: 52 397 63 95 wew. 8 e-mail: nadzorzapobiegawczy.psse.chojnice@sanepid.gov.pl

Wójt Gminy Chojnice
ul. 31 Stycznia 56a
89-600 Chojnice

Dotyczy: SNZ.9022.1810.2026

OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 416, ze zm.), art. 77 ust. 1 pkt 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670), a także art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Chojnice z dnia 06.10.2026 r. znak: RŚ.6220.38.1.2026 (data wpływu do PPIS w Chojnicach: 08.10.2026 r.) o wydanie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z przedłożonym „Raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko" dla planowanego przedsięwzięcia pn.:

„Budowa kwatery składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór Sp. z o.o."

lokalizowanego na działce ew. nr 224/15 – obręb Lichnowy oraz na działkach ew. nr 224/14, 229/2 – obręb Lichnowy, dz. ew. nr 33/4 i 93 obręb nowy Dwór oraz dz. ew. nr 217/3 i 218 obręb Angowice, gmina Chojnice, którego inwestorem jest Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór Sp. z o.o., Nowy Dwór 35, 89-620 Chojnice,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach

uzgadnia i wyraża pozytywną opinię pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego,

i określa następujące warunki realizacji oraz eksploatacji inwestycji:

1. **W fazie realizacji (budowy):**

- roboty ziemne, niwelacyjne oraz montażowe generujące podwyższony poziom emisji hałasu prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach 6:00–22:00),

- zaplecze budowy bezwzględnie wyposażyć w środki i sorbenty do natychmiastowego zbierania, neutralizacji i usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych oraz płynów eksploatacyjnych z maszyn i pojazdów budowlanych,

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Chojnicach
ul. Piłsudskiego 39 | 89-600 Chojnice
+48 52 397 63 95
adres e-mail: psse.chojnice@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-34424-71876-JIDTJ-24

- w celu ograniczenia niezorganizowanej emisji pyłu do atmosfery, systematycznie oczyszczać drogi wewnętrzne placu budowy oraz koła pojazdów ciężarowych opuszczających teren inwestycji.

2. **W fazie eksploatacji składowiska:**

- bezwzględnie utrzymać zaprojektowany potrójny, wielobarierowy system uszczelnienia dna i skarp nowej kwatery nr VI, składający się ze sztucznej bariery geologicznej o miąższości 0,5 m i współczynniku filtracji $k \leq 1 \times 10^{-9}$ m/s, izolacji syntetycznej w postaci maty bentonitowej o gramaturze minimum 5000 g/m² oraz geomembrany syntetycznej PEHD o grubości minimum 2 mm,

- wody odciekowe (ścieki przemysłowe) ujmować szczelnym drenażem i odprowadzać poza obwałowanie kwatery do połączonych przelewowo zbiorników retencyjnych (istniejącego oznaczonego jako obiekt nr 35 oraz nowego projektowanego o pojemności czynnej minimum 284,8 m³), a następnie w całości poddawać podczyszczaniu w zakładowej stacji odwróconej osmozy,

- przyjmowane na składowisko odpady niezwłocznie rozplanowywać, zagęszczać kompaktorem do warstw o miąższości około 2,0 m i regularnie pokrywać warstwami przesypek izolacyjnych o grubości 10–30 cm, celem ograniczenia pylenia, eliminacji uciążliwości zapachowej oraz unikania żerowania ptactwa,

- bezwzględnie wstrzymywać rozładunek pylących frakcji odpadów na czaszy składowiska w okresach porywistych i silnych wiatrów,

- eksploatować sprawną instalację pasywnego odgazowania kwatery, składającą się z minimum 18 pionowych studni odgazowujących wyposażonych w biofiltry, zapewniającą ciągłe ujmowanie i neutralizację biogazu.

3. **W zakresie monitoringu:**

- prowadzić systematyczne pomiary poziomu oraz badania składu chemicznego wód podziemnych w oparciu o sieć piezometrów (w tym projektowane otwory P10, P11, P12 dla pierwszego poziomu czwartorzędowego oraz piezometry P6, P7, P8, P13 dla drugiego poziomu), a także kontrolować jakość wód odciekowych i gazu składowiskowego z częstotliwością oraz w zakresie parametrów określonych w Raporcie i instrukcji prowadzenia składowiska.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 06 października 2026 r. (znak: RŚ.6220.38.1.2026, wpływ do PPIS w Chojnicach w dniu 08.10.2026 r.) Wójt Gminy Chojnice zwrócił się o wydanie opinii przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie nowej kwatery składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne (kwatery nr VI) na terenie istniejącego Zakładu Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór Sp. z o.o.. Przedmiotowe zamierzenie, z uwagi na parametry techniczne i chłonność projektowanej niecki (całkowita pojemność geometryczna około 897 230 m³), kwalifikuje się zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 47 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko jako przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla którego wymagane jest przeprowadzenie procedury ooś i sporządzenie Raportu.

Po szczegółowej i weryfikacyjnej analizie przedłożonego Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko tutejszy organ zważył, co następuje:

Projektowane zamierzenie stanowi przestrzenną i techniczną rozbudowę funkcjonującego Regionalnego Zakładu Zagospodarowania Odpadów. Niecka nowej kwatery nr VI zlokalizowana zostanie na działce nr 224/15 w obrębie Lichnowy, co jest w pełni zgodne z przeznaczeniem

podstawowym określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (symbol 1.O – składowisko odpadów). Odległość od najbliższych chronionych akustycznie i sanitarnie terenów zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej wsi Lichnowy i Nowy Dwór wynosi ponad 600 metrów, co zapewnia bezpieczny i wystarczający bufor izolacyjny.

W toku oceny sanitarnej szczególny nacisk położono na ochronę środowiska gruntowo-wodnego, ze względu na lokalizację inwestycji w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 128 „Zbiornik międzymorenowy Ogorzeliny". Analiza hydrogeologiczna wykazała, że dno wykopu kwatery (rzędna 153,5 m n.p.m.) zalegać będzie bezpiecznie – ponad 1 metr powyżej najwyższego odnotowanego zwierciadła pierwszego czwartorzędowego poziomu wód podziemnych (ok. 150,2 m n.p.m.). Projektowany potrójny system uszczelnienia podłoża (warstwa ilasta 0,5 m, mata bentonitowa i folia PEHD 2 mm) wydatnie zwiększa poziom bezpieczeństwa hydrogeologicznego i wykracza ponad minimalne wymagania rozporządzenia w sprawie składowisk odpadów, dając pełną gwarancję ochrony wód podziemnych (PLGW200036) przed infiltracją zanieczyszczeń. Powstające odcieki (ścieki przemysłowe) retencjonowane będą w szczelnych zbiornikach i oczyszczane metodą odwróconej osmozy przed zrzutem do kanalizacji.

Z analizy aerodynamicznej (program OPERAT FB) wynika, że ze względu na składowanie wyłącznie odpadów posortowniczych, balastowych i stabilizatów po mechanicznym i biologicznym przekształceniu (pozbawionych aktywnej, nieprzetworzonej frakcji organicznej), potencjał metanogenny oraz odorowy złoża został zredukowany do minimum. Maksymalne obliczone godzinowe stężenia substancji złowonnych (siarkowodór, amoniak, merkaptany, aceton) na granicy najbliższej zabudowy mieszkaniowej ukształtują się znacznie poniżej progu wyczuwalności zapachowej przez człowieka, co wyklucza ryzyko negatywnego wpływu na zdrowie oraz komfort życia mieszkańców.

Prognoza akustyczna (program LEQ Professional) potwierdziła, że skumulowana emisja hałasu pochodząca z pracy kompaktora, ładowarki oraz ruchu pojazdów ciężarowych dowożących odpady w porze dnia nie spowoduje przekroczeń norm środowiskowych. Poziom hałasu na granicy terenów chronionych w miejscowości Lichnowy wyniesie maksymalnie 44,1 dB (punkt TA-7) oraz 43,3 dB (punkt TA-8), co stanowi wartość bezpieczną przy dopuszczalnej normie wynoszącej 55 dB dla zabudowy zagrodowej. W porze nocnej kwatera nie będzie eksploatowana.

Przedłożony wariant inwestorski (wybrany do realizacji) charakteryzuje się najmniejszym stopniem przekształcenia powierzchni ziemi (5,0 ha w stosunku do 10,25 ha w wariancie alternatywnym) i najwyższym poziomem zabezpieczenia hydrogeologicznego w porównaniu do obu wariantów alternatywnych.

Zastosowanie przez Inwestora zaawansowanych barier izolacyjnych, ścisłego reżimu technologicznego oraz sprawnego systemu ciągłego monitorowania środowiska zapewnia, że inwestycja spełnia merytoryczne wymagania sanitarno-higieniczne, nie wywoła zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi oraz nie wpłynie negatywnie na warunki higieniczno-sanitarne w sąsiedztwie zakładu.

W tym stanie faktycznym i prawnym postanowiono jak w sentencji.

Z wyrazami szacunku

Justyna Pilarek

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chojnicach [PPIS]

I. Otrzymują:
1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice – e – Doręczenia.

II. Jako strona w sprawie:
1 Zakład Zagospodarowania Odpadów Nowy Dwór Sp. z o.o., Nowy Dwór 35, 89-620 Chojnice – Inwestor, na adres pełnomocnika: Marcin Jęśko, EDD Inżynieria Sp. z o.o., ul. Klaudyny Potockiej 26, 60-211 Poznań – e – Doręczenia.

III. Do wiadomości:
1. SNZ a/a.