BR.0012.4.3.2025

Protokół Nr 6/2025

z posiedzenia Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej

i Rozwoju Gospodarczego

oraz Komisji Rewizyjnej

Rady Gminy w Chojnicach

z dnia 27 listopada 2025 roku

w godz. 11:30 – 13:00

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.

Obrady **Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego** oraz Komisji Rewizyjnej otworzyli, a następnie prowadzili **Pani Bożena Borowicka Radna** (Przewodnicząca Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego) oraz Pan Sylwester Knyba Radny (Przewodniczący Komisji Rewizyjnej).
Posiedzenie odbyło się w Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Charzykowach (ul. Ustronna 12, 89-606 Charzykowy).

(Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.)

Spoza Komisji w posiedzeniu udział wziął:
Ireneusz Kłodziński – Prezes Zarządu GZGK

Przewodniczący przywitali Prezesa Zarządu GZGK, a także członków Komisji.

Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Komisji zaproponowali następujący porządek obrad:
1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji.
4. Wizyta w Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. – zapoznanie się z funkcjonowaniem Spółki.
5. Sporządzenie planów pracy komisji na 2026 rok.
6. Sprawy bieżące.
7. Zakończenie.

Porządek obrad został przyjęty 3 głosami „za”
członków Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej
i Rozwoju Komunalnego

Porządek obrad został przyjęty 6 głosami „za”
członków Komisji Rewizyjnej

Ad. 3. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń komisji.

Pani Bożena Borowicka Przewodnicząca Komisji głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 5/2025 z dn. 23 września 2025 r. bez odczytania z posiedzenia Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Komunalnego.

Protokół nr 5/2025 z dnia 23 września 2025 r.
został przyjęty 3 głosami „za” członków Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Komunalnego

Pan Sylwester Knyba Przewodniczący Komisji głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu Nr 9/2025 z dn. 9 września 2025 r. bez odczytania z posiedzenia Komisji Rewizyjnej.

Protokół nr 9/2025 z dnia 9 września 2025 r.
został przyjęty 6 głosami „za” członków Komisji Rewizyjnej

Ad. 4. Wizyta w Gminnym Zakładzie Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. – zapoznanie się z funkcjonowaniem Spółki.

Pan Ireneusz Kłodziński Prezes GZGK - poinformował Radę, że działalność inwestycyjna spółki ma charakter uzupełniający wobec działalności podstawowej, którą jest eksploatacja systemu zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków. Działalność eksploatacyjna stanowi około 90% bieżących zadań spółki.

Podstawowym dokumentem określającym kierunki działań inwestycyjnych jest Wieloletni Plan Inwestycji, uchwalony przez Radę Gminy w marcu 2024 r., obowiązujący do końca

2027 r. Plan obejmuje inwestycje o łącznej wartości ok. 70 mln zł. Ze względu na ograniczoną dostępność środków zewnętrznych obecnie realizowany jest on jedynie częściowo. Prezes podkreślił, iż sporządzanie planów wieloletnich odbywa się często bez wiedzy o faktycznych możliwościach finansowania, co znacząco utrudnia ich pełną realizację, jednak plan jest wymagany m.in. do kalkulacji taryf.

Inwestycje realizowane są z dwóch głównych źródeł:

1. Budżet gminy – w szczególności dla mniejszych zadań inwestycyjnych.
2. Środki własne spółki, pochodzące głównie z amortyzacji (ok. 5 mln zł rocznie).

Prezes wyjaśnił, że taryfy za wodę i ścieki kalkulowane są zasadniczo na poziomie zerowego wyniku finansowego; spółka nie generuje znaczących zysków.

Wymiana systemu monitoringu przepompowni i tłoczni:

- Zakres: modernizacja systemu funkcjonującego od 2005 r., dostosowanie do aktualnych wymagań technicznych i cyberbezpieczeństwa.
- Koszt: ok. 500 tys. zł netto.
- Finansowanie: środki własne spółki.
- Wykonawca: firma Hydropartner z Leszna.

Przebudowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w miejscowościach Chojniczki i Jarcewo**:**

- Cel: przygotowanie przejęcia zasilania tego obszaru ze stacji uzdatniania wody w Charzykowach po jej modernizacji.
- Finansowanie: budżet gminy.
- Termin realizacji: planowane zakończenie – grudzień 2024 r.

Przebudowa przepompowni ścieków w Sławęcinie:

- Zakres: zmiana technologii, wymiana pomp i sterowania.
- Finansowanie: środki własne spółki.
- Termin zakończenia: styczeń 2025 r. (ze względu na terminy dostaw urządzeń).

Zakup pojazdów i sprzętu:

- Zakup samochodu elektrycznego dla brygady komunalnej (wartość: 143 333,33 zł), w większości sfinansowany ze środków gminy.
- Leasing ciągnika oraz przyczepy asenizacyjnej w związku z rozszerzeniem działalności o wywóz nieczystości ciekłych.
- Zakup dodatkowej przyczepy wywrotki do prac własnych spółki.

Remont sieci wodociągowej w Nowej Cerkwi:

- Zakres: ok. 1 km sieci, koszt ok. 250 tys. zł.
- Cel: przygotowanie do przyszłych połączeń sieciowych.

Prezes wskazał jako najważniejsze wyzwanie inwestycyjne modernizację oczyszczalni ścieków w Swornegaciach, która:

- posiada pozwolenie wodnoprawne na 560 m^3/dobę,
- w sezonie letnim przekracza tę wartość (do ok. 600 m^3/dobę),
- generuje ryzyko kar finansowych oraz przekroczeń parametrów jakościowych ścieków.

Spółka posiada odroczenie naliczonych opłat do lutego 2028 r. Podjęcie modernizacji oczyszczalni jest warunkiem utrzymania tego odroczenia. Szacunkowy koszt kompleksowego zadania (oczyszczalnia + niezbędna infrastruktura sieciowa) wynosi ok. 40 mln zł.

Prezes poinformował o braku odpowiedzi ze strony Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska na zapytanie dotyczące możliwości finansowania. Zauważył, iż środki zewnętrzne kierowane są obecnie głównie do gmin niespełniających wymogów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych, a gmina Chojnice nie znajduje się w gronie priorytetowych beneficjentów.

Spółka złożyła wniosek o dofinansowanie w ramach Krajowego Planu Odbudowy na działania związane z cyberbezpieczeństwem (audyt, szkolenia, sprzęt), o wartości ok. 1,21 mln zł, z planowanym 100% dofinansowaniem.

Planowane jest stworzenie zapasowego centrum sterowania systemami wod-kan na terenie oczyszczalni w Swornegaciach.

W planach inwestycyjnych na kolejne lata ujęto m.in.:

- przebudowę rurociągu tłocznego Chojniczki–Czartołomie,
- przebudowę przepompowni w Chojniczkach i Jarcewie,
- budowę sieci wodociągowej w Zbeninach,
- poprawę ciśnienia w Klawkowie,
- montaż agregatów prądotwórczych na newralgicznych obiektach,
- dokończenie zaplecza technicznego spółki (garaże, place, boksy na kruszywa).

Prezes zaznaczył, że bez pozyskania dofinansowania zewnętrznego realizacja kluczowych inwestycji, w szczególności dotyczących oczyszczalni, będzie poważnie zagrożona.

W dalszej części posiedzenia członkowie Komisji zostali oprowadzeni przez Prezesa Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej po siedzibie Spółki GZGK.

Ad. 6. Sporządzenie planów pracy komisji na 2026 rok.

Przewodnicząca Pani Bożena Borowicka zaproponowała następujący plan pracy komisji na 2026 rok:

PLAN PRACY: Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego na 2026 rok I KWARTAŁ (I - III)

1. Informacja na temat realizacji zadań inwestycyjnych w 2025 roku oraz o planach inwestycyjnych na 2026 rok.
2. Przegląd efektywności energetycznej budynków gminnych – propozycje modernizacji.
3. Informacja o stanie przygotowania gminy do realizacji inwestycji strategicznych.

II KWARTAŁ (IV - VI)

1. Zestawienie potrzeb inwestycyjnych sołectw – priorytety i możliwości realizacji.
2. Drogi gminne - przebieg planowanych prac remontowych. Przewidywane prace dla polepszenia nawierzchni. Koszty i możliwości finansowe.
3. Informacja na temat możliwości pozyskania środków pozabudżetowych w 2026 roku.

III KWARTAŁ (VII - IX)

1. Wnioski komisji do projektu budżetu na 2027 rok.

2. Ocena funkcjonowania oświetlenia ulicznego – zgłoszenia mieszkańców, plan napraw.

IV KWARTAŁ (X - XII)

1. Współpraca z przedsiębiorcami – diagnoza potrzeb lokalnego biznesu, bariery rozwoju, propozycje wsparcia ze strony gminy.

2. Analiza stawek podatków na 2027 rok.

3. Omówienie projektu budżetu Gminy Chojnice na 2027 rok.

4. Przyjęcie planu pracy komisji na 2027 rok.

5. Sprawozdanie z wykonania planu pracy Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego za rok 2026.

Praca ciągła: omawianie materiałów i projektów uchwał przygotowanych na sesje Rady gminy.

*W głosowaniu **plan pracy został przyjęty jednogłośnie – 3 głosami „za”***
członków Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej
i Rozwoju Komunalnego

Przewodniczący Pan Sylwester Knyba zaproponował następujący plan pracy komisji na 2026 rok:

PLAN PRACY Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Chojnicach na 2026 rok I KWARTAŁ (I-III)

1. Przyjęcie sprawozdania z pracy komisji za 2025 rok.

2. Kontrola w zakresie spraw formalno-prawnych, merytorycznych i finansowych funkcjonowania Szkoły Podstawowej w Swornegaciach.

II KWARTAŁ (IV-VI)

1. Opiniowanie Sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Chojnice za 2025 rok.

2. Przedstawienie wniosku o udzielenie absolutorium Wójtowi Gminy Chojnice.

3. Kontrola w zakresie spraw formalno-prawnych, merytorycznych i finansowych budowy przedszkola gminnego w Charzykowach.

III KWARTAŁ (VII-IX)

1. Ocena wykonania budżetu Gminy Chojnice za I półrocze 2026 roku.

2. Kontrola w zakresie spraw formalno-prawnych, merytorycznych i finansowych budowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych - ul. Świerkowa w Powałkach.

IV KWARTAŁ (X-XII)

1. Opracowywanie sprawozdania z pracy komisji za 2026 rok.
2. Kontrola w zakresie spraw formalno-prawnych, merytorycznych i finansowych budowy Domu Kultury w Chojniczkach.
3. Sporządzanie planu pracy komisji na 2027 rok.

Praca ciągła: omawianie materiałów i projektów uchwał przygotowanych na sesje Rady Gminy.

*W głosowaniu **plan pracy został przyjęty jednogłośnie – 6 głosami „za”***
członków Komisji Rewizyjnej

Ad 7. Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad **Pani Bożena Borowicka Przewodnicząca Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego** oraz **Pan Sylwester Knyba Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej** podziękowali zebranym za udział w posiedzeniu, a następnie zamknęli obrady posiedzenia Komisji.

protokołowała

Agnieszka Klunder

Przewodnicząca Komisji Budżetu, Infrastruktury, Gospodarki Komunalnej i Rozwoju Gospodarczego

Bożena Borowicka

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Sylwester Knyba