

**Protokół nr 15/2026  
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej  
Rady Gminy w Chojnicach  
z dnia 7 września 2026 roku  
w godz. 10:00 – 12:00**

**Ad. 1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.**

**Przewodniczący Komisji Pan Sylwester Knyba** otwierając posiedzenie Komisji Rewizyjnej przywitał przybyłych. Następnie, na podstawie listy obecności, stwierdził, że na posiedzeniu obecnych jest pięciu członków Komisji, wobec czego Komisja jest zdolna do podejmowania prawomocnych rozstrzygnięć.

**Obecni na posiedzeniu członkowie Komisji:**

- 1) Pan Sylwester Knyba – Przewodniczący Komisji
- 2) Pani Kamila Mamczarek – Członek
- 3) Pan Jarosław Erbetowski - Członek
- 4) Pani Danuta Łoboda – Członek
- 5) Pan Robert Piesik – Członek

**Nieobecny: Pan Damian Sawicki – Członek Komisji**

**Spoza Komisji w posiedzeniu udział wzięli:**

- 1) Pan Sebastian Kwiatkowski – Dyrektor Wydziału Inwestycyjno-Komunalnego

**Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad:**

Prowadzący obrady Przewodniczący Komisji **Pan Sylwester Knyba** zaproponował porządek obrad w następującym kształcie:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
4. Kontrola w zakresie spraw formalno-prawnych, merytorycznych i finansowych budowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych - ul. Świerkowa w Powątkach.
5. Sprawy bieżące.
6. Zakończenie.

*Przedstawiony porządek obrad został przyjęty - 5 głosami „za” jednogłośnie.*

**Ad 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.**

**Przewodniczący Komisji Pan Sylwester Knyba** poprosił o przegłosowanie bez odczytania protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej Rady Gminy w Chojnicach z dnia 13 sierpnia 2026 r.

*Protokół z poprzedniego posiedzenia Komisji Rewizyjnej*

*Rady Gminy w Chojnicach z dnia 13 sierpnia 2026 r.*

*został przyjęty 5 głosami „za”*

**Ad. 4. Kontrola w zakresie spraw formalno-prawnych, merytorycznych i finansowych budowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych - ul. Świerkowa w Powąlkach.**

Na początku posiedzenia członkowie Komisji Rewizyjnej udali się do miejscowości Powąłki, na ul. Świerkową, gdzie dokonali oględzin realizowanej inwestycji. Członkowie Komisji dokonali oględzin inwestycji i zapoznali się ze stanem jej realizacji oraz przeszli cały odcinek objęty inwestycją.

Następnie członkowie Komisji powrócili do Urzędu Gminy Chojnice, gdzie z dokumentacją dotyczącą realizowanej inwestycji zapoznał ich Pan Sebastian Kwiatkowski, Dyrektor Wydziału Inwestycyjno-Komunalnego.

**Pan Sebastian Kwiatkowski, Dyrektor Wydziału Inwestycyjno-Komunalnego**, przedstawił członkom Komisji informacje dotyczące realizacji inwestycji budowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych - ul. Świerkowa w Powąlkach.

Zgodnie z dokumentacją techniczną inwestycja obejmowała budowę drogi wewnętrznej kategorii KR1 o długości 599,50 m i szerokości jezdni 4,00 m. Szerokość poboczy wynosi do 0,62 m i jest zmienna w zależności od szerokości pasa drogowego. Zjazdy wykonano zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

W ramach inwestycji wykonano konstrukcję drogi obejmującą m.in. warstwę podsypki cementowo-piaskowej w proporcji 1:4 o grubości 3 cm, podbudowę z kruszywa niezwiązanego o grubości 22 cm oraz podbudowę z kruszywa związanego o grubości 15 cm.

Wykonawcą inwestycji była firma MP Budownictwo Drogowe Piotr Paszko, z siedzibą w Chojniczkach przy ul. Wiejskiej 3. Inwestycję realizowano na podstawie umowy nr FZ/14/2025/IK o roboty budowlane, zawartej w dniu 12 czerwca 2025 r. Przedmiotem

umowy było wykonanie robót budowlanych w ramach zadania budowy drogi dojazdowej do gruntów rolnych - ul. Świerkowa w Powąlkach.

W ramach zadania wykonano również odwodnienie oraz zamontowano tablicę informacyjną dotyczącą dofinansowania inwestycji ze środków budżetu Województwa Pomorskiego na rok 2025, pochodzących z wyłączenia gruntów z produkcji rolnej.

**Pani Kamila Mamczarek Radna** – zadała pytanie dotyczące wykonawcy tablicy informacyjnej.

**Pan Sebastian Kwiatkowski, Dyrektor Wydziału Inwestycyjno-Komunalnego** wyjaśnił, że została ona wykonana przez firmę NOMIKOS Karol Schramke z Brus. Poinformował, że koszt jej wykonania został pokryty ze środków własnych Gminy oraz że tablica jest jednym z elementów wymaganych przy wnioskowaniu o wypłatę dofinansowania.

Wyjaśnił, że w przypadku inwestycji realizowanych z udziałem dofinansowania wymagane jest wykonanie dokumentacji fotograficznej potwierdzającej umieszczenie tablicy informacyjnej. Wskazał, że podobne wymagania występowały również przy realizacji ścieżki rowerowej na odcinku Lichnowy–Ostrowite, gdzie konieczne było wykonanie dwóch tablic informacyjnych. W przypadku przedmiotowej inwestycji wykonano jedną tablicę.

Następnie wyjaśnił, że koszty wykonania tablic informacyjnych stanowią koszty niekwalifikowane. Wskazał jednocześnie, że wysokość przyznanego dofinansowania stanowi określoną, z góry ustaloną kwotę. Wyjaśnił, że umieszczenie tablicy informacyjnej jest obligatoryjnym elementem realizacji inwestycji dofinansowanej ze środków zewnętrznych. Tablica musi zostać zainstalowana, a jej wykonanie udokumentowane fotograficznie, ponieważ jest to warunek związany z wypłatą przyznanego dofinansowania. Podkreślił, że w przypadku braku wymaganej tablicy dofinansowanie w wysokości 210 000,00 zł nie zostałoby wypłacone.

**Pani Kamila Mamczarek Radna** – w związku z obowiązkiem wykonania tablicy informacyjnej zapytała, czy ich wykonanie jest zlecane jednej, konkretnej firmie.

**Pan Sebastian Kwiatkowski, Dyrektor Wydziału Inwestycyjno-Komunalnego** wyjaśnił, że wykonanie tablic informacyjnych jest zlecane różnym podmiotom. Wskazał, że są to stosunkowo niewielkie elementy związane z realizacją inwestycji i nie korzysta się w tym zakresie z usług jednego, stałego wykonawcy. Jako przykład podał, że tablice dotyczące inwestycji na odcinku Lichnowy–Ostrowite zostały wykonane przez inną firmę, natomiast tablicę dotyczącą przedmiotowej inwestycji wykonała firma z Brus.

Poinformował, że w trakcie realizacji inwestycji udało się zachować część drzew, które pierwotnie przewidziane były do usunięcia. W tym celu dokonano niewielkiej korekty przebiegu drogi, w szczególności w jej końcowym odcinku, gdzie przebieg drogi został delikatnie zmieniony. Dzięki wprowadzonej zmianie udało się zachować co najmniej kilka drzew przed wycinką.

**Pani Danuta Łoboda Radna** zapytała, czy w ramach inwestycji wykonano zjazdy do wszystkich działek, dla których były one wcześniej wyznaczone, oraz jak wygląda kwestia wykonania zjazdu.

**Pan Sebastian Kwiatkowski, Dyrektor Wydziału Inwestycyjno-Komunalnego** wyjaśnił, że przy przebudowie drogi wykonywane są zjazdy w miejscach, w których zjazdy istniały dotychczas. Natomiast w przypadku nieruchomości, dla której właściciel chce wykonać nowy zjazd, jego wykonanie stanowi dodatkowy zakres prac, którego koszt ponosi właściciel nieruchomości. Wskazał również, że szerokość zjazdów jest dostosowana do warunków występujących w pasie drogowym. W przypadku przedmiotowej inwestycji pas drogowy jest stosunkowo wąski, w związku z czym wykonywane zjazdy mają niewielką szerokość.

Wyjaśnił ponadto, że zjazd stanowi element łączący jezdnię z granicą nieruchomości, natomiast sposób utwardzenia terenu znajdującego się poza granicą pasa drogowego, w obrębie nieruchomości, pozostaje w zakresie właściciela nieruchomości.

**Pan Sylwester Knyba Przewodniczący Komisji** – zapytał, czy ktoś ma jakieś pytania. Pytań nie było, w związku z czym przeszedł do kolejnego punktu posiedzenia.

#### **Ad. 5. Sprawy bieżące.**

**Pan Sylwester Knyba Przewodniczący Komisji** – poruszył temat planowanej przez Powiat Chojnicki przebudowy drogi na odcinku z Lichnów w kierunku Sławęcina.

**Pan Sebastian Kwiatkowski, Dyrektor Wydziału Inwestycyjno-Komunalnego** wskazał, że Gmina nie posiada aktualnych informacji dotyczących zamierzeń Powiatu w tym zakresie, natomiast dotychczasowe przymiarki projektowe prawdopodobnie zostały wstrzymane.

*W toku dyskusji Radni wskazali, że jednym z priorytetów Powiatu pozostaje dokończenie przebudowy odcinka drogi z Nowej Cerkwi do Racławek. Radni wskazali, że w ich ocenie droga przebiegająca przez Lichnowy pełni funkcję trasy tranzytowej, przejmując znaczną część ruchu z drogi krajowej S10 w kierunku wybrzeża. Podkreślono, że szczególnie w okresie letnim na przedmiotowym odcinku występuje znaczne natężenie ruchu.*

*W związku z powyższym zasugerowano przeprowadzenie oficjalnego pomiaru natężenia ruchu, np. poprzez czasowe zamontowanie urządzenia rejestrującego liczbę przejeżdżających pojazdów. Wskazano, że uzyskanie aktualnych danych dotyczących natężenia ruchu mogłoby stanowić dodatkowy argument w rozmowach ze Starostwem Powiatowym dotyczących przebudowy drogi.*

**Pan Sylwester Knyba Przewodniczący Komisji** – zapytał o planowaną wymianę lamp oświetleniowych, w tym o zakres prac oraz sposób realizacji modernizacji oświetlenia.

**Pan Sebastian Kwiatkowski, Dyrektor Wydziału Inwestycyjno-Komunalnego** - w odpowiedzi poinformował, że Gmina podpisała umowę na wymianę około 160–170 opraw oświetleniowych stanowiących własność samorządu. Odrębną kwestię stanowi modernizacja punktów oświetleniowych znajdujących się na majątku spółki Enea.

Gmina przygotowuje się do zawarcia z Eneą umowy w trybie z wolnej ręki, której wartość wynosi około 1,5 mln zł. Planowane jest sprawne przeprowadzenie inwestycji, natomiast spłata jej kosztów przez Gminę ma zostać rozłożona na okres 3 lat.

Poinformował, że środki przeznaczone na spłatę będą pochodziły z oszczędności uzyskanych w wyniku zmniejszenia zużycia energii elektrycznej dzięki zastosowaniu nowych opraw.

Wymiana opraw oraz sukcesywne uruchamianie nowego oświetlenia planowane są od października 2026 r. Wskazał, że po uruchomieniu nowego systemu oświetlenie nie będzie wyłączane w godzinach nocnych.

Członkowie Komisji omówili propozycję planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2027 rok.

- I kwartał 2027: Kontrola Domu Kultury w Chojniczkach. Zgodnie z harmonogramem inwestycja ta ma zostać ukończona do końca 2026 roku.

- II kwartał 2027:

- Kontrola Szkoły Podstawowej w Charzykowach.

- Analiza polityki przestrzennej gminy ze szczególnym uwzględnieniem liczby oraz lokalizacji wydanych decyzji o warunkach zabudowy (WZ) w poszczególnych miejscowościach. Dane te ma przygotować Wydział Planowania Przestrzennego.

- III kwartał 2027: Kompleksowa kontrola Gminnego Ośrodka Kultury (GOK). Kontrola obejmie kwestie finansowania, utrzymania obiektów (w tym świetlic i domów kultury w sołectwach, np. w Ogorzelinach), ofertę kulturalną oraz stan etatowy.

Przy tej okazji wspomniano o złym stanie technicznym posadzki w Domu Kultury w Ogorzelinach, która ze względu na wilgoć ulega odkształceniom i wymaga kompleksowej naprawy z wykonaniem ogrzewania podłogowego.

- IV kwartał 2027: Kontrola Szkoły Podstawowej w Lichnowach.

Zaproponowano przeprowadzenie pełnej kontroli wydatków marketingowych gminy (druk tablic, ulotek, gadżetów promocyjnych). Zdecydowano, że na kolejnym posiedzeniu komisji zostanie sformułowane i wysłane do odpowiednich wydziałów urzędu zapytanie o zestawienie wykonawców oraz wartość tych zamówień w ujęciu rok do roku za lata 2023–2026.

Przewodniczący Komisji zwrócił się do członków Komisji z prośbą o przegłosowanie proponowanego planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2027 rok.

*Przedstawiony proponowany plan pracy komisji został przyjęty - 5 głosami „za” jednogłośnie*

#### **Ad. 6. Zakończenie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad prowadzący posiedzenie **Przewodniczący Pan Sylwester Knyba** zamknął posiedzenie Komisji.

Protokołowała  
Inspektor

Agnieszka Klunder

Prowadzący obrady  
Przewodniczący Komisji

Sylwester Knyba