

**UCHWAŁA NR XXII/313/2026
RADY GMINY W CHOJNICACH**

z dnia 24 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie prawa własności nieruchomości położonej w obrębie
ewidencyjnym Krojanty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399)

**Rada Gminy
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie prawa własności nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Krojanty, stanowiącej działkę gruntu oznaczoną geodezyjnie numerem 292/1 o powierzchni 558 m², dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00058812/0, poprzez ustanowienie służebności przejazdu i przechodu dla nieruchomości stanowiącej działkę gruntu nr 292/4, dla której Sąd Rejonowy w Chojnicach, prowadzi księgę wieczystą nr SL1C/00054646/7 - na rzecz jej każdorazowych właścicieli.

§ 2. Służebność opisana w § 1 ustanowiona będzie za jednorazowym wynagrodzeniem na czas nieokreślony.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem służebności, w tym koszty zawarcia aktu notarialnego oraz wpisu do księgi wieczystej poniesie właściciel działki nr 292/4.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Józef Kołak

Uzasadnienie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących m.in. zasad obciążania nieruchomości, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Ponieważ Rada Gminy w Chojnicach nie podjęła uchwały określającej zasady obciążania nieruchomości, każde obciążenie nieruchomości wymaga podjęcia przez radę stosownej uchwały.