

UCHWAŁA NR XXIII/327/2026
RADY GMINY W CHOJNICACH

z dnia 7 sierpnia 2026 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Swornegacie (Owink), w gminie Chojnice

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662),

Rada Gminy
uchwała co następuje:

§ 1. W uchwale Nr VIII/132/2025 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 7 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Swornegacie (Owink), w gminie Chojnice zmienia się załącznik graficzny do uchwały i nadaje mu się treść zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

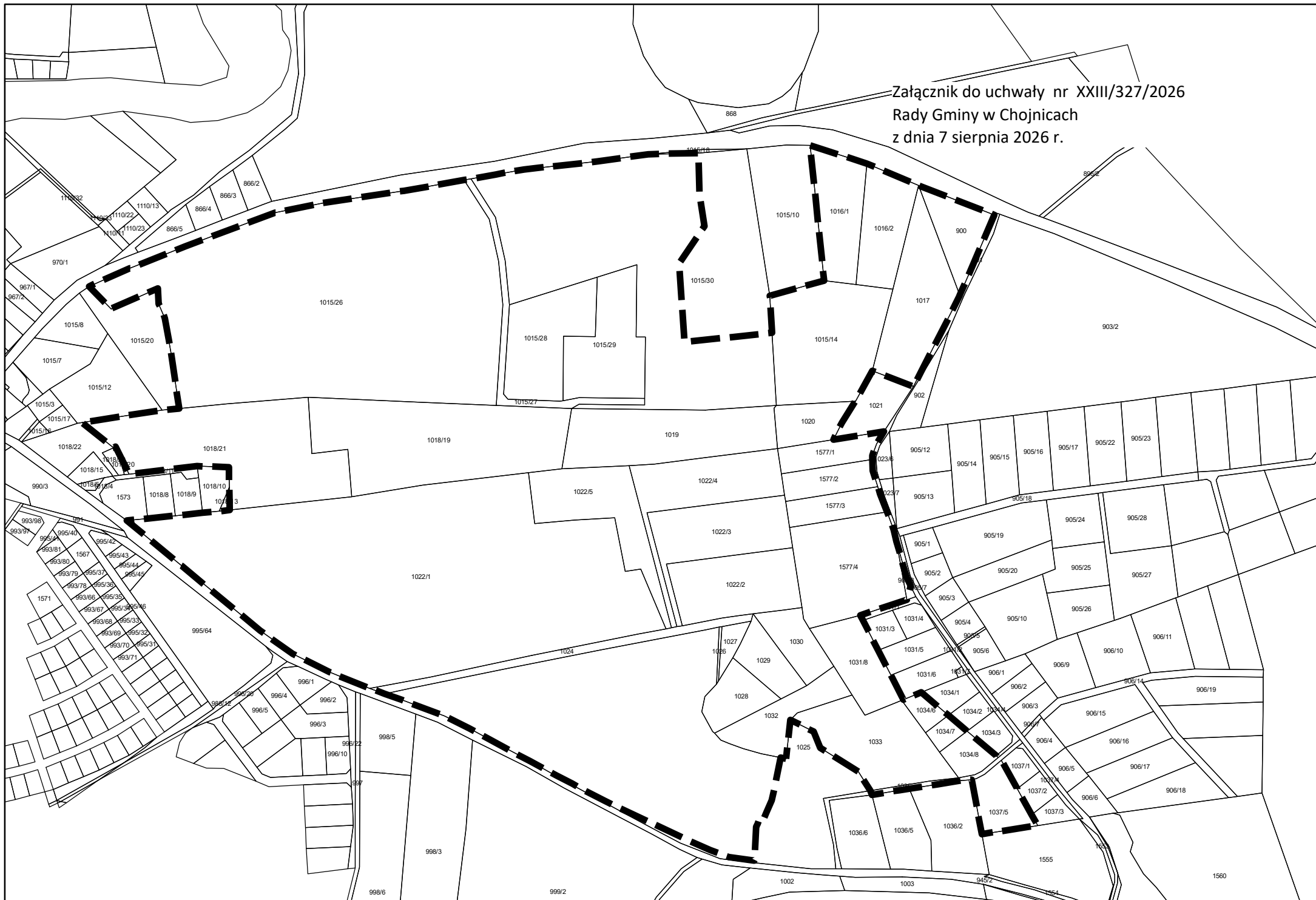
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Chojnice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez jej wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Chojnicach oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Przewodniczący Rady

Józef Kołak

Załącznik do uchwały nr XXIII/327/2026
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 7 sierpnia 2026 r.



Uzasadnienie

Niniejszą Uchwałą wyłącza się z obszaru opracowania planu miejscowego, sporządzanego na podstawie Uchwały Nr VIII/132/2025 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 7 marca 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu obrębu Swornegacie (Owink), w gminie Chojnice - część działki nr 1025 w obrębie Swornegacie.

Zmniejszenie zakresu opracowania wynika z faktu, iż dla wyłączanej części działki nr 1025 została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego w siedlisku rolnym. Do konsultowanego projektu planu wpłynęła uwaga dotycząca uwzględnienia wydanej decyzji o warunkach zabudowy. Mając na uwadze powyższe, wyłączenie części działki objętej decyzją o warunkach zabudowy z obszaru opracowania jest zasadne. Zmiana granic planu (zmniejszenie obszaru objętego planem) nie spowoduje zmiany ustaleń planu dla pozostałych terenów nim objętych.

Nowe granice opracowania planu miejscowego wskazano na załączniku do niniejszej uchwały.

Wobec powyższego przyjęcie uchwały jest zasadne.