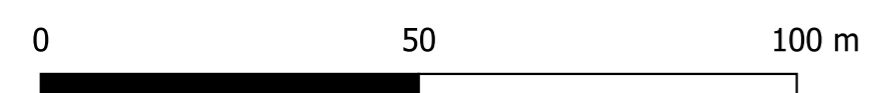


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU NAD JEZIOREM NIEDŹWIEDZIE W CHOJNICZKACH GMINA CHOJNICE

RYSUNEK PLANU  
SKALA 1:1000



## Oznaczenia obowiązujące

- granica obszaru objętego planem
  - linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - numeracja terenów o tym samym przeznaczeniu
  - nieprzekraczalna linia zabudowy
  - wymiarowanie w metrach
- Przeznaczenie terenów
- US** teren usług sportu i rekreacji
  - UT** teren usług turystyki
  - RNR** teren gruntów ornyczych oraz upraw
  - RNL** teren łąk i pastwisk
  - L** teren lasu
  - ZN** teren zieleni naturalnej
  - WS** teren wód powierzchniowych śródlądowych
  - KDD** teren drogi dojazdowej
  - KR** teren komunikacji drogowej wewnętrznej
  - KP** teren komunikacji pieszo-rowerowej

## Oznaczenia informacyjne

- granica Zaborskiego Parku Krajobrazowego

Caly obszar objęty planem znajduje się w granicach obszaru Natura 2000 "Bory Tucholskie" PLB220009

Caly obszar objęty planem znajduje się w granicach otuliny Parku Narodowego Bory Tucholskie



**CHOJNICZKI**

- Granica obszaru objętego planem
- Obszary objęte ochroną na podstawie przepisów odrębnych**
  - Park Narodowy Bory Tucholskie
  - otulina parku narodowego
  - granica parku krajobrazowego: Zaborski PK, Tucholski PK
- Obszary wyłączone z zabudowy oraz o istotnych ograniczeniach dla nowego załwestowania**
  - korytarze ekologiczne łączące PNBT z obszarami cennymi przyrodniczo - ograniczenie zabudowy
  - odległość 100m od linii brzegowej jezior i rzek - prawne ograniczenie dla zagospodarowania i zabudowy
- Lokalne wartości i zasoby środowiskowe wskazane do ochrony na poziomie lokalnym:**
  - ekosystemy torfowisk
  - ekosystemy wodne
  - korytarze ekologiczne łączące PNBT z obszarami cennymi przyrodniczo
- Polityka planistyczna gminy**
  - granice terenów objętych obowiązującymi planami, w tym o przeważającym przeznaczeniu:
  - szlaki turystyczne piesze

ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR.....  
RADY GMINY CHOJNICE  
Z DNIA.....

UCHWAŁA OGŁOSZONA  
W DZIENNIKU URZĘDOWYM  
WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO  
POZ..... Z DNIA.....

RYSUNEK SPORZĄDZONO NA PODSTAWIE CYFROWEJ  
MAPY ZASADNICZEJ W SKALI 1:1000  
Z ZASOBU STAROSTWA POWIATOWEGO W CHOJNICACH  
W UKŁADZIE WSPÓŁRZĘDNYCH ETRF2000-PL/CS2000/18