



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w CHOJNICACH

Urząd Gminy w Chojnicach

Chojnice, dnia 22 kwietnia 2024 r.

wpl. dn. 2024 -04- 24

PSSE-NZ-9201-215/14/1/24

poczta ilość zał.
 złożono osobiście
L.dz..... podpis.....

Za potwierdzeniem odbioru

WÓJT GMINY CHOJNICE

ul. 31 Stycznia 56a
89-600 CHOJNICE

OPINIA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14-03-1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 416), art. 59 ust. 1, art. 64 ust. 3, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 oraz art. 72, ust. 1 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b) - Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r. poz. 1839 ze zm.) **po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Chojnice**, znak: RŚiGN.6220.6.1.2024 z dnia 12-04-2024 r. - (data wpływu 16-04-2024 r.) - o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i możliwością etapowej realizacji inwestycji, na działkach nr 52/1, 85/2, 91, 96/7, 96/8, 49, 95/2, 168 w obrębie Sławęcina, gminie Chojnice, powiecie chojnickim, województwie pomorskim**”.

Wnioskodawca: Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice.

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY w CHOJNICACH

wyraża opinię, że realizacja przedsięwzięcia -

wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Raport sporządzić zgodnie z art. 66 i art. 67 ustawy z dnia 03-10-2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

Wójt Gminy Chojnice, prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia zwróciła się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chojnicach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu, załączając m.in.: kopię wniosku, KIP (podpisana przez Panią: mgr Aneta Lachowicz z dnia 03-2024 r., mapę ewidencji gruntów, mapę z obszarem oddziaływania, zaświadczenie o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycyjnego oraz informacją o wydaniu dla działki 168 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW włącznie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną (linie kablowe nN i SN, linia światłowodowa, magazyny energii, transformatory, rozdzielnice, urządzenia elektroenergetyczne, drogi dojazdowe oraz niezbędna infrastruktura dodatkowa) i możliwością etapowania inwestycji. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w obrębie Sławęcina, w gminie Chojnice, powiecie chojnickim, na terenie działek nr 52/1, 85/2, 91, 96/7, 96/8, 49, 95/2, 168.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się instalację: do 40 000 szt. paneli fotowoltaicznych, do 20 stacji transformatorowych o mocy od 0,5 MVA do 5 MVA włącznie każda, do 350 szt. inwerterów, stałych konstrukcji montażowych, magazynów energii o łącznej mocy do 10 MW.

Najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje się na działce nr 197/10 obręb Sławęcín, w odległości około 48 m na wschód od działki inwestycyjnej nr 96/7.

Przez zachodnią część działki inwestycyjnej przechodzi napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Na działce znajdują się także słupy energetyczne.

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest poza obszarem korytarza ekologicznego.

Teren inwestycyjny zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi.

Po przeanalizowaniu dokumentacji dotyczącej planowanego przedsięwzięcia, działając zgodnie kompetencją wynikającą z art. 78 ust. 1 pkt 2, w związku z art. 64 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny stwierdza, że planowana inwestycja, ze względu na bliską odległość od najbliższej zabudowy mieszkaniowej oraz negatywne oddziaływanie całości przedsięwzięcia na istniejącą zabudowę mieszkaniową znajdującą się z pobliżu, może wpłynąć na pogorszenie warunków higieniczno – sanitarnych oraz komfortu osób zamieszkałych i przebywających na terenach przyległych pod planowaną inwestycję. **W związku z tym zaopiniowano jak na wstępie.**

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji nastąpi przed uzyskaniem **decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.**

Na podstawie tych informacji stwierdzono, że ww. przedsięwzięcie - zgodnie **§ 3 ust. 1 pkt 54 a lit. b)** - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.) - zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Chojnicach

Justyna Pilarek

I. Otrzymują:

1. Wójt Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice (w załączeniu: zwrot KIP).

II. Jako strona w sprawie:

1. SOLART Sp. z o. o., al. Bohaterów Warszawy 34-34 pok. 228, 70-340 Szczecin.

III. Do wiadomości:

1. NZ a/a.